

TRILOCALE RCLIMATIZZATO CON CANTINA E BOX (219.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Melegnano

<https://www.annuncici.it/x-532260-z>



Bellissimo appartamento trilocale completamente ristrutturato in vendita nel cuore della città! Situato al terzo piano di un edificio degli anni '70 senza ascensore, questo appartamento di 105 mq è composto da un ampio ingresso su un luminoso soggiorno, una cucina abitabile, una spaziosa camera matrimoniale con affaccio su un ampio balcone dotato di tende elettriche, un'altra camera con porta finestra e accesso sul balcone, un bagno con vasca e porta finestra sul balcone. La cantina di 6 mq e il box auto di 16 mq al piano terra completano la proprietà. La ristrutturazione è stata effettuata con materiali di alta qualità, tra cui i pavimenti in parquet in rovere scuro, e i rivestimenti, e le piastrelle del bagno in Cerasarda.

L'appartamento è anche climatizzato e predisposto per l'impianto di antifurto. Gli infissi sono nuovi in legno con doppi vetri anta ribalta. La zona è molto comoda, a pochi passi dal Castello Mediceo e dalla Stazione Ferroviaria, con un ampio parco esterno, piscina, posti auto esterni liberi, Supermercato Gigante e negozi vari e di prima necessità nelle vicinanze. Gli autobus Z431 e Z432 passano proprio sotto casa.

Le spese condominiali di 200 euro al mese includono il riscaldamento e l'acqua calda centralizzata.

L'immobile è già in regola con il futuro efficientamento della Classe Energetica Classe D - A. P. E. 167,06 kWh/m²a. Il prezzo interessante CON MARGINE DI TRATTABILITÀ'.

Agente immobiliare UBALDO LAI. Chiudi

TRILOCALE CON BOX	RCLIMATIZZATO CON CANTINA E BOX	https://www.annuncici.it/x-532260-z
--------------------------	--	---

TRILOCALE CON BOX	RCLIMATIZZATO CON CANTINA E BOX	https://www.annuncici.it/x-532260-z
--------------------------	--	---

TRILOCALE CON BOX	RCLIMATIZZATO CON CANTINA E BOX	https://www.annuncici.it/x-532260-z
--------------------------	--	---

TRILOCALE CON BOX	RCLIMATIZZATO CON CANTINA E BOX	https://www.annuncici.it/x-532260-z
--------------------------	--	---

TRILOCALE CON BOX	RCLIMATIZZATO CON CANTINA E BOX	https://www.annuncici.it/x-532260-z
--------------------------	--	---

TRILOCALE CON BOX	RCLIMATIZZATO CON CANTINA E BOX	https://www.annuncici.it/x-532260-z
--------------------------	--	---