

Villa di 135 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Tortona (800.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Tortona**
<https://www.annunci.it/x-532311-z>



Tortona, Strada Provinciale per Sarezzano, vendiamo villa unifamiliare posta in zona residenziale- prestigiosa che si affaccia sui magnifici colli tortonesi. L'anno di costruzione è il 2018. L'immobile è dotato di particolari di vero pregio, alta efficienza prestazione energetica del fabbricato inverno, estate in A1 - con servizi energetici presenti di alta classe - che conferiscono all'edificio un rapporto di energia quasi zero. - Al Piano Terra, ingresso in soggiorno, ampia cucina abitabile un bagno al piano terra ampio porticato e giardino. Al al piano primo, due camere da letto e bagno signorile, la villa è dotata di ascensore interno ai piani compreso quello interrato, Riscaldamento a pavimento, impianto di riaffrescamento, cappotto esterno del fabbricato garantisce un'alta efficienza energetica, come anche la copertura. Il porticato ampio e gradevole con splendide colonne e copertura in travi in rovere lamellare, la scala di accesso dal cancello pedonale è realizzata in pietra e conferisce all'immobile una importanza notevole, i serramenti in vetro camera tripla a basso emissivo sono stati realizzati e posati completi di zanzariere. I pavimenti in Gres porcellanato, e parquet, i sanitari dei due bagni sono sospesi, con doccia e vasca. Le porte in legno massiccio sono laccate le maniglie molto fini e pratiche donano agli ambienti calore e praticità. La villa è dotata di Impianto di allarme, con domodica - Il seminterrato ampio comprende la grande autorimessa per posti 3/4 - la lavandria con servizi, la cantina ampia il locale tecnico, Il giardino di mq. 750 con bordure e impianto d'irrigazione, dona all'immobile l'adeguata importanza . Chiudi

Tel: 3343854299



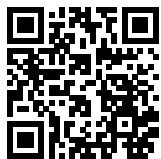
Villa di 135 msup2 con 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Tortona
<https://www.annunci.it/x-532311-z>



Villa di 135 msup2 con 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Tortona
<https://www.annunci.it/x-532311-z>



Villa di 135 msup2 con 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Tortona
<https://www.annunci.it/x-532311-z>



Villa di 135 msup2 con 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Tortona
<https://www.annunci.it/x-532311-z>



Villa di 135 msup2 con 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Tortona
<https://www.annunci.it/x-532311-z>



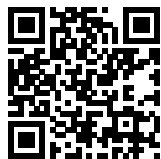
Villa di 135 msup2 con 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Tortona
<https://www.annunci.it/x-532311-z>



Villa di 135 msup2 con 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Tortona
<https://www.annunci.it/x-532311-z>



Villa di 135 msup2 con 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Tortona
<https://www.annunci.it/x-532311-z>



Villa di 135 msup2 con 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Tortona
<https://www.annunci.it/x-532311-z>



Villa di 135 msup2 con 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Tortona
<https://www.annunci.it/x-532311-z>