

# Immobile di 395 msup2 con 3 locali in vendita a Arese (437.100 EUR)



Luogo **Lombardia, Arese**  
<https://www.annunci.it/x-532718-z>

(CAPANNONE DI 250 MQ PIU' UFFICI DI 145 MQ - AREA ESTERNA DI 257 MQ - TAGLIO TERMICO e STRUTTURA REI 120) Le nuove costruzioni si trovano nella zona industriale di Arese (MI) comode con gli svincoli autostradali. La zona capannone è di circa 250 mq con un'altezza utile di 7,00 metri servita da un portone d'accesso. Gli uffici sono disposti su 2 livelli per totali 145 mq (al piano terra troviamo 67 mq mentre al piano primo i restanti 78 mq). I serramenti sono in alluminio a taglio termico con vetri antisfondamento basso emissivi. Le strutture portanti, travi e pilastri in elementi monolitici prefabbricati in C.A.P. - resistenza al fuoco REI 120. Le finiture sono ottime e personalizzabili. Completa la proprietà il cortile privato e recintato di circa 257 mq.

VISITA ALTRE SOLUZIONI SUL NOSTRO SITO [WWW.CASAEINDUSTRIA.IT](http://WWW.CASAEINDUSTRIA.IT)

I nostri servizi:

- Intermediazione immobiliare;
- valutazioni per la locazione e la vendita di immobili;
- stesura e registrazione contratti;
- certificazioni energetiche;
- finanziamenti su misura;
- progettazione di edifici civili ed industriali;
- calcoli strutture in cemento armato, legno e acciaio;
- perizie, collaudi, asseverazioni statiche;
- direzione lavori;
- supervisione in cantiere nella fase di realizzazione;

- assistenza alle imprese (tracciamenti planimetrici ed altimetrici, contabilità di cantiere);

- servizi di perizie e sopralluoghi degli edifici;
- servizi di impiantistica;
- servizi di topografia e rilevamento geodetico;

- operazioni catastali (tipi di frazionamento, tipi mappali, denunce di nuova costruzione e variazione con acquisizione della rendita catastale, volture).

Classe energetica e indice prestazione Energetica sono in attesa di certificazione Cielo

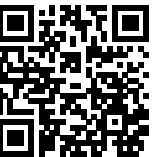
Tel: 0289450628



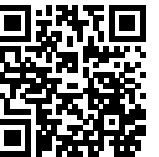
<https://www.annunci.it/x-532718-z>  
Immobile di 395 msup2 con 3 locali in vendita a Arese



<https://www.annunci.it/x-532718-z>  
Immobile di 395 msup2 con 3 locali in vendita a Arese



<https://www.annunci.it/x-532718-z>  
Immobile di 395 msup2 con 3 locali in vendita a Arese



<https://www.annunci.it/x-532718-z>  
Immobile di 395 msup2 con 3 locali in vendita a Arese



<https://www.annunci.it/x-532718-z>  
Immobile di 395 msup2 con 3 locali in vendita a Arese



<https://www.annunci.it/x-532718-z>  
Immobile di 395 msup2 con 3 locali in vendita a Arese



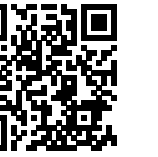
<https://www.annunci.it/x-532718-z>  
Immobile di 395 msup2 con 3 locali in vendita a Arese



<https://www.annunci.it/x-532718-z>  
Immobile di 395 msup2 con 3 locali in vendita a Arese



<https://www.annunci.it/x-532718-z>  
Immobile di 395 msup2 con 3 locali in vendita a Arese



<https://www.annunci.it/x-532718-z>  
Immobile di 395 msup2 con 3 locali in vendita a Arese