

Rif39481008-15 - Casa indipendente in Vendita a Tarzo di 300 mq (98.000 EUR)



Luogo **Veneto, Tarzo**
<https://www.annunci.it/x-533140-z>

TARZO (Centro)

NUOVO PREZZO!

Proprietà a Tarzo (Centro) con Giardino Esclusivo e Vista Panoramica

A pochi passi dalla piazza principale, in una suggestiva posizione collinare, RE/MAX presenta in esclusiva una spaziosa casa indipendente in pietra su tre livelli con un ampio giardino esclusivo di circa 350 mq.

Situata in fondo a una tranquilla e soleggiata via, questa abitazione, con due accessi indipendenti e orientata a Sud Ovest, offre di fronte una parte del giardino di proprietà, con spazio per due auto e un grazioso gazebo in legno dotato di panche e tavolo. Il giardino si estende sulla parte superiore sinistra, conducendo a una legnaia situata sul retro dell'abitazione, con una scalinata e caratteristici muretti in pietra.

Al piano terra, un lato dell'abitazione include un ingresso, una sala da pranzo e un locale adibito a lavanderia, mentre l'altro lato offre una cucina con disimpegno, un accogliente salotto e un corridoio con una scala in legno che conduce al piano superiore. Il salotto ha beneficiato di lavori di ristrutturazione che hanno messo in risalto le travi a vista e altri dettagli, evidenziando il potenziale dell'immobile.

Al piano superiore è presente una camera da letto con un bagno e un ampio balcone con vista panoramica. La casa è dotata di un ampio giardino esclusivo di circa 350 mq, con un gazebo in legno e un tavolo. Il giardino si estende sulla parte superiore sinistra, conducendo a una legnaia situata sul retro dell'abitazione, con una scalinata e caratteristici muretti in pietra.

Dalle finestre della proprietà potrete godere di una splendida panorama collinare, con i monti mozzafiato.

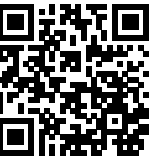
Questa proprietà, raggiunta da tutte le forniture necessarie, vanta una posizione eccezionale e attende solo un intervento di ristrutturazione per fruttare appieno il suo potenziale. Contattateci oggi stesso per



Rif39481008-15 - Casa indipendente in Vendita a Tarzo di 300 mq
<https://www.annunci.it/x-533140-z>



Rif39481008-15 - Casa indipendente in Vendita a Tarzo di 300 mq
<https://www.annunci.it/x-533140-z>



Rif39481008-15 - Casa indipendente in Vendita a Tarzo di 300 mq
<https://www.annunci.it/x-533140-z>



Rif39481008-15 - Casa indipendente in Vendita a Tarzo di 300 mq
<https://www.annunci.it/x-533140-z>



Rif39481008-15 - Casa indipendente in Vendita a Tarzo di 300 mq
<https://www.annunci.it/x-533140-z>



Rif39481008-15 - Casa indipendente in Vendita a Tarzo di 300 mq
<https://www.annunci.it/x-533140-z>



Rif39481008-15 - Casa indipendente in Vendita a Tarzo di 300 mq
<https://www.annunci.it/x-533140-z>



Rif39481008-15 - Casa indipendente in Vendita a Tarzo di 300 mq
<https://www.annunci.it/x-533140-z>



Rif39481008-15 - Casa indipendente in Vendita a Tarzo di 300 mq
<https://www.annunci.it/x-533140-z>



Rif39481008-15 - Casa indipendente in Vendita a Tarzo di 300 mq
<https://www.annunci.it/x-533140-z>

ulteriori informazioni e per organizzare una visita.

L'immobile necessita di ristrutturazione , è raggiunto da tutte le forniture necessarie, ed ha sicuramente grande potenzialità per divenire una bellissima dimora.

CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Classe Energetica F - EP glnren 266,54 kWh/m2 anno

Indice della prestazione energetica rinnovabile EP glren 0,00 kWh/m2 anno

Richiesti 140.000,00 euro

NUOVO PREZZO 98.000,00 euro

Riferimento 394 -15

"VISITE ALL'IMMOBILE"

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

"CONSULENZA MUTUO"

Nelle nostre filiali offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo un attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa.

- ENGLISH - TARZO (Town Center)

Unmissable Property with Exclusive Garden and Panoramic Views
NEW PRICE!

Discover a remarkable opportunity in the heart of Tarzo, just steps from the main square. RE/MAX proudly presents this spacious three-level stone independent house, complete with a generous 350 square meter exclusive garden.

Nestled at the end of a serene and sun-soaked street, this unique residence boasts two separate entrances and southwest-facing orientation. To the front, you'll find a portion of the garden with ample space for two vehicles and an enchanting wooden gazebo equipped with benches and a table. The garden extends gracefully to the upper left, leading to a woodshed nestled at the rear of the house, complete with a charming stone staircase and walls.

The ground floor unfolds with an entrance, a dining room, and a designated laundry area on one side. On the other, a well-appointed kitchen is accompanied by a hallway, a cozy living room, and a corridor with a wooden staircase that ascends to the upper floor. The living room has been thoughtfully renovated to accentuate its exposed beams and unique character, showcasing the true potential of this property.

The upper level encompasses a corridor leading to three generously-sized double bedrooms, all featuring warm wooden flooring. Completing this level is a bathroom and a second wooden staircase.

The attic, boasting sufficient height, offers a spacious open area and a smaller room. It features an impressive truss and exposed roof beams, which were expertly redone in 2001, including proper insulation and sheathing.

This property grants breathtaking hillside views with awe-inspiring sunsets visible from its windows.

With all necessary utilities already in place, this property enjoys an exceptional location and is primed for a renovation project that will unlock its full potential. Contact us today for further details and to schedule a visit.

This property, awaiting your personal touch, holds immense promise and could transform into your dream home.

- DEUTSCH - TARZO (Zentrum)

Eigentum in Tarzo (Zentrum) mit Exklusivem Garten und Panoramablick
NEUER PREIS!

Nur wenige Schritte vom Hauptplatz entfernt, in einer reizvollen Hügellage, präsentiert RE/MAX exklusiv ein geräumiges, dreistöckiges, freistehendes Steinhaus mit einem großen exklusiven Garten von 350 Quadratmetern.

Am Ende einer ruhigen und sonnigen Straße gelegen, bietet dieses Haus mit zwei unabhängigen Zugängen und Südwestausrichtung vorne einen Teil des eigenen Gartens, mit Platz für zwei Autos und einem hübschen Holzpavillon mit Bänken und Tisch. Der Garten erstreckt sich auf der linken oberen Seite und führt zu einem Holzschuppen auf der Rückseite des Hauses, mit einer Treppe und charakteristischen Steinmauern.

Im Erdgeschoss umfasst eine Seite des Hauses einen Eingang, ein Esszimmer und einen Raum, der als Waschküche genutzt wird, während die andere Seite eine Küche mit Flur, ein gemütliches Wohnzimmer und einen Flur mit einer Holztreppe zum Obergeschoss bietet. Das Wohnzimmer wurde renoviert und betont die sichtbaren Holzbalken und andere Details, die das Potenzial dieser Immobilie unterstreichen.

Das Obergeschoss besteht aus einem Flur, der zu drei geräumigen Doppelzimmern mit Holzböden, einem Badezimmer und einer zweiten Holztreppe führt.

Der Dachboden, mit ausreichender Höhe, besteht aus einem großen offenen Raum und einem kleinen Raum, mit einem schönen Dachbalken und sichtbaren Dachträgern, die 2001 erneuert wurden, einschließlich Isolierung und Dachabdichtung.

Durch die Fenster der Immobilie können Sie eine herrliche Hügellandschaft mit atemberaubenden Sonnenuntergängen genießen.

Dieses Objekt ist bereits an alle notwendigen Versorgungseinrichtungen angeschlossen und wartet nur

noch auf eine Renovierung, um sein volles Potenzial auszuschöpfen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Die Immobilie benötigt Renovierungsarbeiten, ist jedoch bereits an alle notwendigen Versorgungseinrichtungen angeschlossen und hat definitiv großes Potenzial, um ein wunderschönes Zuhause zu werden. Chiudi

Tel: 0423375573