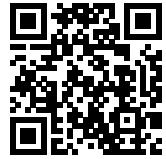


**Attico Mansarda di 65 msup2 con 2 locali e box auto in affitto a Varese (1.000 EUR)**



Luogo **Lombardia, Varese**  
<https://www.annunci.it/x-533152-z>



AFFITTI BREVI/TRANSITORI - ARREDAMENTO NUOVO - WI-FI - NO PASSAGGIO UTENZE. -  
VARESE A DUE PASSI DALL' OSPEDALE DI CIRCOLO E COMODA PER LA SVIZZERA :  
- La residenza Martignoni nasce dalla ricostruzione " dell'antica Oasi Francescana " confinante con il convento dei Frati Cappuccini in un contesto tranquillo e servito, a due passi dall'Ospedale di Circolo in via Botta, 7 ( interno di viale Borri ).  
- Gli appartamenti sono stati realizzati con nuove tecnologie in classe A1 e dotati di aria condizionata . Particolare Mansarda con soffitti in legno a vista composta da ampio soggiorno con zona cucina , disimpegno, camera, bagno, ripostiglio, balcone.  
- L'ARREDAMENTO E' NUOVO, di ottima qualità, in modo da rendere accogliente e confortevole il soggiorno. Cucina a induzione con lavastoviglie, forno, frigorifero, tavolo, sedie, divano, bagno completo, LAVA/ASCIUGA, letto matrimoniale , materasso memory , armadio, 2 tv a schermo piatto, pentole, piatti, posate, bicchieri ecc.  
- Adiacente alla struttura si trovano supermercati, bar, ristoranti, negozi, università.  
- Trasporti ; aeroporto Malpensa a 30 km, stazione ferroviaria a 800 mt, innesto autostrada a 500 mt., fermata autobus a 100mt.  
- Zone di interesse : Sacro Monte , Villa Panza, Campo dei Fiori, Campi da golf, Lago di Varese con pista ciclo-pedonale, laghi di Lugano, Como e Lago Maggiore. Cl. A1 Kwh 81,25. AFFITTO MENSILE € 1000,00. AL CANONE D'AFFITTO MENSILE VANNO AGGIUNTI PER : SPESE CONDOMINIALI, ENERGIA ELETTRICA, RISCALDAMENTO, ACQUA FREDDA/CALDA, ARIA CONDIZIONATA, Wi-Fi , IVA. CANONE TELEVISORE € 350,00. NO ANIMALI