

Atenea Agrigento semiautonoma Terrazzino terrazza (68.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Agrigento**
<https://www.annunci.it/x-533278-z>



Vendesi ad Agrigento, Adiacente Via Atenea e piazza Gallo, in Piazza Lena e Salita Lumia, appartamento semiautonoma di mq 150 commerciali, con terrazza a livello con vista su via Atenea e vista mare, e altra terrazza al livello superiore con vista mare e Valle Templi, suddiviso in cucina abitabile, bagno, doppio servizio, ripostiglio e n. 3 altre camere, riscaldamento autonomo con caldaia e radiatori a muro.

Ottima opportunit  per acquisto ad uso investimento o per residenza esclusiva o per conversione in struttura turistico ricettiva.

Posizione strategica per fruire di tutte le bellezze architettoniche, storiche, culturali della Capitale della Cultura 2025. Stabile di sole n. 2 unit  immobiliari molto tranquillo e servizio da attivita' alimentari e di intrattenimento e ottimamente collegato da trasporti pubblici tutti i luoghi remoti della Citta', compresa San Leone.

Possibilit  di acquisto in bollo dell' altra unit  immobiliare di mq 250.

Certificazione energetica classe G.




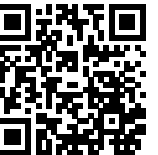
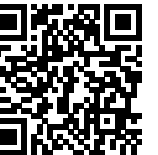




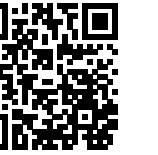
Se hai meno di anni 36 e Isee congruo, con le provvidenze del Decreto Sostegni, non paghi le imposte di atto di compravendita.

Mutuabile con assistenza mutuo in Agenzia.

Chiama Se devi vendere o comprare casa: Immobiliare Di Falco sa come si fa'.

Immobiliare Di Falco cell. 335 41 Chiudi

Tel: 3357605541

 <div>Atenea semiautonoma terrazza</div> <div>https://www.annunci.it/x-533278-z</div> <div>Agrigento Terrazzino</div>	 <div>Atenea semiautonoma terrazza</div> <div>https://www.annunci.it/x-533278-z</div> <div>Agrigento Terrazzino</div>	 <div>Atenea semiautonoma terrazza</div> <div>https://www.annunci.it/x-533278-z</div> <div>Agrigento Terrazzino</div>	 <div>Atenea semiautonoma terrazza</div> <div>https://www.annunci.it/x-533278-z</div> <div>Agrigento Terrazzino</div>	 <div>Atenea semiautonoma terrazza</div> <div>https://www.annunci.it/x-533278-z</div> <div>Agrigento Terrazzino</div>	 <div>Atenea semiautonoma terrazza</div> <div>https://www.annunci.it/x-533278-z</div> <div>Agrigento Terrazzino</div>	 <div>Atenea semiautonoma terrazza</div> <div>https://www.annunci.it/x-533278-z</div> <div>Agrigento Terrazzino</div>	 <div>Atenea semiautonoma terrazza</div> <div>https://www.annunci.it/x-533278-z</div> <div>Agrigento Terrazzino</div>	 <div>Atenea semiautonoma terrazza</div> <div>https://www.annunci.it/x-533278-z</div> <div>Agrigento Terrazzino</div>	 <div>Atenea semiautonoma terrazza</div> <div>https://www.annunci.it/x-533278-z</div> <div>Agrigento Terrazzino</div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--