

PIZZERIA DA ASPORTO CON SPAZIO ESTERNO CON FORNO A LEGNA (100.000 EUR)



Luogo **Calabria, Lamezia Terme**  
<https://www.annunci.it/x-533922-z>

Descrizione  
PIZZERIA DA ASPORTO CON SPAZIO ESTERNO CON FORNO A LEGNA!

NOTA BENE: Si può ricorrere anche alla rateizzazione con un acconto iniziale di 52.000 € e il restante in rate mensili da 2.000 € per 2 anni per un TOTALE DI € 100.000

Sei alla ricerca di una attività commerciale di pizzeria con forno a legna e canna fumaria a Lamezia Terme?

in vendita attività commerciale di pizzeria con forno a legna da consumazione sul posto/asporto/consegna a domicilio di 160mq sito al piano terra di un immobile singolo edificato negli anni '70 sito in Lamezia Terme .

L'unità immobiliare si compone di uno spazioso locale adibito a vendita, cucina attrezzata,doppi servizi (uno preceduto da antibagno e con accesso disabili, uno nell'interno) e magazzino/deposito.

ASPETTI TECNICI: L'immobile si presenta in buono stato interno. Nessuna Spesa condominiale, Presenza impianto di video sorveglianza, con uscita di sicurezza. Presenza di rilevatori antincendio. Impianto elettrico e canna fumaria certificate. Doppia area espositiva nord/sud, rispettivamente su una delle vie più importanti e trafficate della città. Immobile dotato di buona visibilità piazzale adibito a sala

 <div>PIZZERIA DA ASPORTO CON SPAZIO ESTERNO CON FORNO A LEGNA</div> <a href="https://www.annunci.it/x-533922-z">https://www.annunci.it/x-533922-z</a>	 <div>PIZZERIA DA ASPORTO CON SPAZIO ESTERNO CON FORNO A LEGNA</div> <a href="https://www.annunci.it/x-533922-z">https://www.annunci.it/x-533922-z</a>	 <div>PIZZERIA DA ASPORTO CON SPAZIO ESTERNO CON FORNO A LEGNA</div> <a href="https://www.annunci.it/x-533922-z">https://www.annunci.it/x-533922-z</a>	 <div>PIZZERIA DA ASPORTO CON SPAZIO ESTERNO CON FORNO A LEGNA</div> <a href="https://www.annunci.it/x-533922-z">https://www.annunci.it/x-533922-z</a>	 <div>PIZZERIA DA ASPORTO CON SPAZIO ESTERNO CON FORNO A LEGNA</div> <a href="https://www.annunci.it/x-533922-z">https://www.annunci.it/x-533922-z</a>	 <div>PIZZERIA DA ASPORTO CON SPAZIO ESTERNO CON FORNO A LEGNA</div> <a href="https://www.annunci.it/x-533922-z">https://www.annunci.it/x-533922-z</a>	 <div>PIZZERIA DA ASPORTO CON SPAZIO ESTERNO CON FORNO A LEGNA</div> <a href="https://www.annunci.it/x-533922-z">https://www.annunci.it/x-533922-z</a>	 <div>PIZZERIA DA ASPORTO CON SPAZIO ESTERNO CON FORNO A LEGNA</div> <a href="https://www.annunci.it/x-533922-z">https://www.annunci.it/x-533922-z</a>	 <div>PIZZERIA DA ASPORTO CON SPAZIO ESTERNO CON FORNO A LEGNA</div> <a href="https://www.annunci.it/x-533922-z">https://www.annunci.it/x-533922-z</a>	 <div>PIZZERIA DA ASPORTO CON SPAZIO ESTERNO CON FORNO A LEGNA</div> <a href="https://www.annunci.it/x-533922-z">https://www.annunci.it/x-533922-z</a>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

---

## 6.Possibilità di impiantare Dehors

"Tutti i dati sopra riportati non costituiscono elementi né presupposti contrattuali. Le informazioni presenti nell'annuncio sono indicative.

"Per avere ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento scrivendo info sul post sarò io a contattarti

Caratteristiche

DATA ANNUNCIO

07/03/2024

CONTRATTO

Vendita

TIPOLOGIA

Attività commerciale | senza mura

SUPERFICIE

80 m² +80 m² esterni totale 160m²

LOCALI

4 locali, 2 bagni - uno o più adatto a persone disabili, unico ingresso

PIANO

Piano terra, con accesso disabili

TOTALE PIANI EDIFICIO

1 piano

ALTEZZA SOFFITTI

4,25 m

ANNI DI ATTIVITÀ

8 anni

FATTURATO ULTIMO ANNO

€ 200.000/anno

ATTREZZATURA PER L'ATTIVITÀ

Compresa

VETRINE

2 vetrine su strada

DISPONIBILITÀ

Libero

ALTRE CARATTERISTICHE

Aspirazione fumiVentilazione meccanicaSaracinesche automaticheCablatoRilevatori  
antincendioAntincendio a idrantiUscita emergenzaLuci d'emergenzaImpianto di allarmeArredatoCanna  
fumariaEsposizione nord, sud  
Costi

---

PREZZO  
€ 100.000  
SPESE CONDOMINIO  
€ 0  
CAUZIONE  
Non indicata  
Efficienza energetica  
ANNO DI COSTRUZIONE  
1967  
STATO  
Buono / Abitabile  
RISCALDAMENTO  
Autonomo, Chiudi  
  
Tel: 3318304977