

# V000968 - LANZO



Luogo

Piemonte, Lanzo Torinese

<https://www.annunci.it/x-53411-z>



Proponiamo in vendita splendida VILLA LIBERTY disposta su due piani fuori terra oltre ai piani interrato e sottotetto, con casa del custode e serra siti all'interno di un curatissimo parco secolare di 5.039 mq. in posizione collinare esclusiva comoda al centro.

La villa principale ha corpi di fabbrica sfalsati e fronti asimmetriche, ritmate da un doppio loggiato d'ingresso; all'interno sono conservate vetrature originali del primo '900 e splendidi affreschi a tema floreale tipico del periodo dove si alternano colorazioni tenue e delicate a tinte più vivaci.

La composizione è la seguente:

- piano terreno: ingresso su scala in marmo centrale originale e magnificamente conservata, disimpegno, cucina, sala da pranzo, soggiorno e cameretta, servizio;
- piano primo: disimpegno quattro camere particolari e luminose con uscita su terrazzino con vista panoramica, doppi servizi;
- piano sottotetto: suddiviso in due ampi locali grezzi con possibilità di parziale recupero ai fini abitativi.

La villetta, anch'essa completamente indipendente e risalente allo stesso periodo architettonico, costituisce la soluzione abitativa ideale per una seconda famiglia o per il custode, è disposta su due livelli e risulta composta come segue:

- piano terreno: ingresso su soggiorno-living con cucinotta, una camera, servizio, disimpegno comunicante con un ampio locale ex serra ad utilizzo di salone caratterizzato da splendide vetrature a tutta altezza allo stato originale;

- piano primo: una grande camera con servizio e splendido terrazzo con vista aperta sulla valata;

- piano sottotetto: garage e cameretta;

Il porticato, composto da due colonne in pietra, è situato sotto il piano sottotetto dell'abitazione e copre un altro porticato ricoperto da un tetto depositato sul fondo del porticato.

Il parco, conservato in maniera impeccabile, è caratterizzato da alberi di alto fusto, piante pregiate e sempreverdi e fiori di ogni specie che consentono di apprezzare l'alternarsi del verde e della fioritura in ogni periodo dell'anno.

Proprietà veramente unica ed esclusiva, adatta a soluzione abitativa per due famiglie e custode.

VOGLI VENDERE CASA?  
<https://www.annunci.it/x-53411-z>

V000968 - LANZO

<https://www.annunci.it/x-53411-z>

---

VUOI COMPRARE CASA?  
Chiama MAGISTRELLI IMMOBILIARE!  
Il tuo consulente immobiliare, con oltre 30 anni di esperienza.

011 02  
011 30  
info@magistrelli.net

We speak english  
Nous parlons français  
Hablamos español

Metti MI PIACE sulla nostra pagina ufficiale facebook e Instagram e visita il nostro sito  
[www.magistrelli.net](http://www.magistrelli.net) per rimanere sempre aggiornato sulle nostre proposte!

Informativa Privacy <http://www.magistrelli.net/it/privacy-policy.html>

Tel: 0119210330