

# Rif30721413-87 - Appartamento in Vendita a Caltagirone di 197 mq (129.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Caltagirone**  
<https://www.annunci.it/x-534334-z>



Caltagirone - Via Dante Alighieri

Camere: 4 Bagni: 2 ascensore : SI garage : SI PRIMO PIANO.

Benvenuti in questa straordinaria opportunità immobiliare nel cuore di Caltagirone! Questo appartamento al primo piano, con una superficie totale di 197 metri quadrati, di cui 189 sono calpestabili, offre un'esperienza unica che combina comfort, spazio e versatilità.

L'appartamento è situato in un edificio d'angolo con via Madonna della Via, il che lo rende un gioiello architettonico. All'ingresso, sarete accolti da un ampio salotto luminoso, ideale per intrattenere ospiti e trascorrere piacevoli serate in famiglia.

La proprietà dispone di quattro spaziose camere da letto, garantendo spazio sufficiente per una famiglia numerosa o la possibilità di creare uno studio, uno spazio per l'home office o una stanza degli ospiti.

I due bagni ben attrezzati aggiungono comodità alla vita quotidiana. La cucina è dotata di ampio spazio.

Gli ampi balconi che circondano la casa offrono una vista panoramica sulla città e creano il luogo perfetto per rilassarsi all'aperto o coltivare piante e fiori.

Inoltre, questa proprietà è versatile e può essere adattata alle esigenze personali. I suoi grandi spazi la rendono ideale anche per un ufficio, un negozio, un cambio di residenza o un'attività commerciale.

Non siate pigri, chiamateci oggi al numero 0937413926. Vi garantisce la massima sicurezza e la vostra visita sarà una scoperta.

Questo appartamento è un'opportunità rara sul mercato e rappresenta il connubio perfetto tra eleganza, funzionalità e posizione privilegiata. Non perdetevi l'occasione di diventare i nuovi proprietari di questa meravigliosa residenza o spazio commerciale. Contattateci oggi stesso per organizzare una visita e scoprire tutto ciò che questa straordinaria proprietà ha da offrire. Chiedi

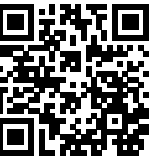
Tel: 0937413926



Rif30721413-87  
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 197 mq  
<https://www.annunci.it/x-534334-z>



Rif30721413-87  
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 197 mq  
<https://www.annunci.it/x-534334-z>



Rif30721413-87  
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 197 mq  
<https://www.annunci.it/x-534334-z>



Rif30721413-87  
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 197 mq  
<https://www.annunci.it/x-534334-z>



Rif30721413-87  
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 197 mq  
<https://www.annunci.it/x-534334-z>



Rif30721413-87  
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 197 mq  
<https://www.annunci.it/x-534334-z>



Rif30721413-87  
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 197 mq  
<https://www.annunci.it/x-534334-z>



Rif30721413-87  
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 197 mq  
<https://www.annunci.it/x-534334-z>



Rif30721413-87  
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 197 mq  
<https://www.annunci.it/x-534334-z>



Rif30721413-87  
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 197 mq  
<https://www.annunci.it/x-534334-z>