

# Gelateria in vendita a Pontedera 120 mq Rif 1055434 (70.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pontedera**  
<https://www.annunci.it/x-53441-z>



Cod.01575 - Pontedera (capoluogo) - Vendesi Ottima Bar-Caffetteria/Gelateria (ma cede anche in affitto per gestione d'azienda con canone mensile di € 700, canone mensile d'affitto delle mura € 1.200). Licenze a norma, compresa la licenza per l'alimentari attivata nel 2021 come misura anti-chiusura per Covid, ma attualmente non praticata. Quindi in sintesi ad oggi - luglio 2022 - l'attività è improntata essenzialmente a Bar/Caffetteria, mentre la Gelateria, pur impostata correttamente, compreso il laboratorio attrezzato per la produzione artigianale di gelato (mantecatore COLDELITE) e la zona vendita del gelato con n.2 espositori da 16 e 24 gusti, la vetrina frigo per dolci, la macchina per lo yogurt, la macchina per la panna e tutte le altre macchine per la produzione, tutto in perfetto stato di manutenzione, macchine acquistate nuove nel 2021, ma mai attivate per mancanza di forze. Tre (3) locali a norma più 2 bagni, spogliatoio e ripostigli. In piena attività per lavorare "chiavi in mano". Prezzo per il saldo immediato € 70.000 trattabili (valore di 30.000 € solo per le attrezzature). Invece per la vendita con pagamento rateale sarà richiesto un prezzo trattabile a partire da € 80.000 con il versamento di una quota iniziale da stabilire e una rata di € 1.000 mensili fino al raggiungimento della cifra finale pattuita. Rif. AV52244A



Gelateria in vendita a  
Pontedera 120 mq Rif  
1055434  
<https://www.annunci.it/x-53441-z>



Gelateria in vendita a  
Pontedera 120 mq Rif  
1055434  
<https://www.annunci.it/x-53441-z>



Gelateria in vendita a  
Pontedera 120 mq Rif  
1055434  
<https://www.annunci.it/x-53441-z>



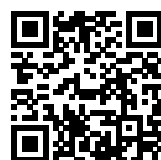
Gelateria in vendita a  
Pontedera 120 mq Rif  
1055434  
<https://www.annunci.it/x-53441-z>



Gelateria in vendita a  
Pontedera 120 mq Rif  
1055434  
<https://www.annunci.it/x-53441-z>



Gelateria in vendita a  
Pontedera 120 mq Rif  
1055434  
<https://www.annunci.it/x-53441-z>



Gelateria in vendita a  
Pontedera 120 mq Rif  
1055434  
<https://www.annunci.it/x-53441-z>



Gelateria in vendita a  
Pontedera 120 mq Rif  
1055434  
<https://www.annunci.it/x-53441-z>



Gelateria in vendita a  
Pontedera 120 mq Rif  
1055434  
<https://www.annunci.it/x-53441-z>



Gelateria in vendita a  
Pontedera 120 mq Rif  
1055434  
<https://www.annunci.it/x-53441-z>