

# Attico in vendita a Empoli 160 mq Rif 1110258 (490.000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**

<https://www.annunci.it/x-534603-z>



Cod.11342 - EMPOLI, IN OTTIMA ZONA RESIDENZIALE ATTICO IN VENDITA SU DUE LIVELLI CON GRANDE TERRAZZA E GARAGE.

Immobile posto al piano terzo e quarto libero su tre lati in bel contesto condominiale dei primi anni 2000 con facciate rifatte da poco, pronto per essere abitato.

La proprietà si compone di grande ingresso soggiorno molto ampio, luminoso e con camino dal quale si accede a una delle sei terrazze, sala pranzo con piccolo terrazzino, cucina divisa dalla zona giorno con accesso a terrazza di servizio, disimpegno zona notte, due camere matrimoniali, due bagni e ulteriore terrazza.

Tramite la bellissima scala in marmo si accede al piano superiore adibito a mansarda, ottima zona da poter sfruttare come 3 o 4 camera o ulteriore salotto, terzo bagno e tre terrazze di cui una molto ampia con barbecue e pergolato.

Immobile dalle caratteristiche uniche nel suo genere, realizzato con materiali extra-capitolato, in tutto il piano d'ingresso è presente il marmo e parquet nelle camere, nella mansarda tutto parquet, scala in marmo, camino, videocitofono, filodiffusione, aria condizionata, allarme.

Completa la proprietà bel garage di 20 mq al piano interrato.

Punti di forza: SUBITO ABITABILE, ASCENSORE, 6 TERRAZZE, POSSIBILITA' DI PERSONALIZZARE GLI SPAZI, OTTIMA ZONA, BEL CONTESTO, ZONA SERVITA.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita chiama ora al numero 392 74 , o visita il mio sito:

<b>Attico in vendita a Empoli 160 mq Rif 1110258</b>	<a href="https://www.annunci.it/x-534603-z">https://www.annunci.it/x-534603-z</a>
--	---

<b>Attico in vendita a Empoli 160 mq Rif 1110258</b>	<a href="https://www.annunci.it/x-534603-z">https://www.annunci.it/x-534603-z</a>
--	---

<b>Attico in vendita a Empoli 160 mq Rif 1110258</b>	<a href="https://www.annunci.it/x-534603-z">https://www.annunci.it/x-534603-z</a>
--	---

<b>Attico in vendita a Empoli 160 mq Rif 1110258</b>	<a href="https://www.annunci.it/x-534603-z">https://www.annunci.it/x-534603-z</a>
--	---