

# Casa singola in vendita a VINCHIANA - Lucca 480 mq Rif 1066747 (430.000 EUR)



Luogo **Toscana, Lucca**  
<https://www.annunci.it/x-53475-z>



Cod.11299 - E043P - Vinchiana - Lucca. Casa singola con resede esclusiva, terrazza e terreno con olivi. Questa bella proprietà risale ai primi del 1800 ed è situata nella zona nord di Lucca.

Al piano principale ci accoglie un ingresso che affaccia sul salone con camino, la luminosità è un particolare non da poco. La cucina comoda, dà movimento alla stanza. Il bagno è finestrato ed ha la doccia, troviamo poi un comodo ripostiglio. Sempre al piano abbiamo due grandi vani adibiti a deposito nei quali insistono due vecchi frantoi. Le dolci scale ci accompagnano al piano primo, dove troviamo una grande zona arredata con comode poltrone, che disimpegna tutta quanta la zona notte. Quà, troviamo quattro camere da letto, di cui due matrimoniali, una camera doppia ed una singola. Il bagno è finestrato ed ha la vasca. Conclude il piano, una grande sala con accesso diretto sulla terrazza che affaccia lungo il fiume serchio. Al piano seminterrato, un'ampia taverna ove poter organizzare belle cene e potersi rilassare; un bagno ed una lavanderia chiudono la parte collegata alla casa. Esternamente la Villa è dotata di un accesso per auto, uno che conduce al parcheggio ed al garage interrato per 3 auto. Lo spazio esterno si sviluppa in prevalenza sul lato sud, dove troviamo un locale tecnico oltre ad un forno a legna. Inoltre la proprietà è corredata da piccola fetta di uliveto posto di fronte all'abitazione.

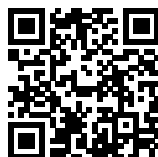
Ottime sono le finiture e la cura dei dettagli. La casa è stata ristrutturata totalmanete nel 1998. Classe Energetica G-325,98 KWh/mq.\*anno.



Casa singola in vendita a  
VINCHIANA - Lucca 480 mq  
Rif 1066747  
<https://www.annunci.it/x-53475-z>



Casa singola in vendita a  
VINCHIANA - Lucca 480 mq  
Rif 1066747  
<https://www.annunci.it/x-53475-z>



Casa singola in vendita a  
VINCHIANA - Lucca 480 mq  
Rif 1066747  
<https://www.annunci.it/x-53475-z>



Casa singola in vendita a  
VINCHIANA - Lucca 480 mq  
Rif 1066747  
<https://www.annunci.it/x-53475-z>



Casa singola in vendita a  
VINCHIANA - Lucca 480 mq  
Rif 1066747  
<https://www.annunci.it/x-53475-z>



Casa singola in vendita a  
VINCHIANA - Lucca 480 mq  
Rif 1066747  
<https://www.annunci.it/x-53475-z>



Casa singola in vendita a  
VINCHIANA - Lucca 480 mq  
Rif 1066747  
<https://www.annunci.it/x-53475-z>



Casa singola in vendita a  
VINCHIANA - Lucca 480 mq  
Rif 1066747  
<https://www.annunci.it/x-53475-z>



Casa singola in vendita a  
VINCHIANA - Lucca 480 mq  
Rif 1066747  
<https://www.annunci.it/x-53475-z>



Casa singola in vendita a  
VINCHIANA - Lucca 480 mq  
Rif 1066747  
<https://www.annunci.it/x-53475-z>