

# Negozio in vendita a Campagna Lupia - 1 locale 103mq (150.000 EUR)



Luogo **Veneto, Campagna Lupia**  
<https://www.annunci.it/x-535280-z>



Negozio in vendita situato in posizione ottimale con affaccio in una grande e luminosa piazza dove sono appena stati ultimati i lavori del 110 con gran beneficio energetico.

Il negozio è affittato quindi viene venduto per investimento con una buona rendita.

Il contesto è prettamente commerciale al piano terra mentre nei piani superiori è tutto residenziale. La zona è ideale e il negozio si trova in una bella piazza con parcheggi esterno comodi.

Il negozio all'interno è in ottime condizioni e disposto a seconda delle esigenze dell'attuale attività commerciale con un antibagno e bagno di servizio e un ampio magazzino al piano interrato.

Punti di forza dell'immobile:

- riqualificazione energetica
- posizione
- ampio parcheggio

L'offerta scolastica comprende gli istituti SCUOLA (90 m) e AUTOSCUOLA INFORTUNISTICA FABRIS (430 m).

È presente nelle vicinanze dell'immobile il servizio sanitario STUDIO FISIOTERAPICO P.R (440 m).

Stai pensando di vendere o affittare il tuo locale commerciale?

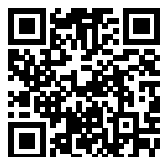
Con RockAgent puoi vendere o affittare il tuo immobile assicurandoti un servizio eccellente, garantito da agenti immobiliari selezionati supportati da un team tecnico, marketing e legale di altissimo livello.

Visita il sito [RockAgent.it](https://www.rockagent.it) e ottieni una valutazione gratuita del tuo immobile. Chiudi



Negozio in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
103mq

<https://www.annunci.it/x-535280-z>



Negozio in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
103mq

<https://www.annunci.it/x-535280-z>



Negozio in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
103mq

<https://www.annunci.it/x-535280-z>



Negozio in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
103mq

<https://www.annunci.it/x-535280-z>



Negozio in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
103mq

<https://www.annunci.it/x-535280-z>



Negozio in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
103mq

<https://www.annunci.it/x-535280-z>



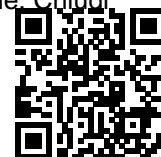
Negozio in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
103mq

<https://www.annunci.it/x-535280-z>



Negozio in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
103mq

<https://www.annunci.it/x-535280-z>



Negozio in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
103mq

<https://www.annunci.it/x-535280-z>



Negozio in vendita a  
Campagna Lupia - 1 locale  
103mq

<https://www.annunci.it/x-535280-z>