

# Appartamento in vendita a Il Chiesino - Pontedera 78 mq Rif 1250041 (205.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pontedera**  
<https://www.annunci.it/x-535540-z>

Cod.01358 - L'appartamento in corso di costruzione nella zona "il Chiesino", posto al primo piano e con ingresso indipendente, sembra offrire una soluzione abitativa molto interessante. Con i suoi 78 mq, è ben distribuito con un soggiorno-angolo cottura e due camere da letto, offrendo spazio sufficiente per una famiglia. La presenza di un soppalco rifinito e finestrato aggiunge non solo fascino agli ambienti, ma anche uno spazio aggiuntivo utile.

La presenza di una loggia al piano terra e di un giardinetto, insieme ai quattro posti auto esclusivi, arricchiscono ulteriormente la proprietà, offrendo spazi esterni e comodità.

Le caratteristiche tecniche dell'immobile sono all'avanguardia, con riscaldamento a pavimento alimentato da una pompa di calore e pannello fotovoltaico per la produzione di energia elettrica. Gli infissi in PVC, le persiane in alluminio e le predisposizioni per l'impianto d'allarme, l'addolcitore dell'acqua e l'impianto di climatizzazione contribuiscono al comfort e alla sicurezza dell'abitazione.

La classe energetica A4 conferma l'attenzione verso la sostenibilità e i bassi costi di gestione e di riscaldamento, rendendo questa proprietà una scelta vantaggiosa per chiunque sia alla ricerca di una soluzione abitativa moderna ed efficiente.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, è possibile contattare l'Agenzia Immobiliare Boldrini tramite il numero 335 04 o visitare il loro sito web [www.immobiliareboldrini.com](http://www.immobiliareboldrini.com).

**DEVI VENDERE LA TUA CASA??? CONTATTACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA E SENZA IMPEGNO!!! Chiudi**



Appartamento in vendita a Il  
Chiesino - Pontedera 78 mq  
Rif 1250041

<https://www.annunci.it/x-535540-z>



Appartamento in vendita a Il  
Chiesino - Pontedera 78 mq  
Rif 1250041

<https://www.annunci.it/x-535540-z>



Appartamento in vendita a Il  
Chiesino - Pontedera 78 mq  
Rif 1250041

<https://www.annunci.it/x-535540-z>



Appartamento in vendita a Il  
Chiesino - Pontedera 78 mq  
Rif 1250041

<https://www.annunci.it/x-535540-z>



Appartamento in vendita a Il  
Chiesino - Pontedera 78 mq  
Rif 1250041

<https://www.annunci.it/x-535540-z>



Appartamento in vendita a Il  
Chiesino - Pontedera 78 mq  
Rif 1250041

<https://www.annunci.it/x-535540-z>



Appartamento in vendita a Il  
Chiesino - Pontedera 78 mq  
Rif 1250041

<https://www.annunci.it/x-535540-z>



Appartamento in vendita a Il  
Chiesino - Pontedera 78 mq  
Rif 1250041

<https://www.annunci.it/x-535540-z>



Appartamento in vendita a Il  
Chiesino - Pontedera 78 mq  
Rif 1250041

<https://www.annunci.it/x-535540-z>



Appartamento in vendita a Il  
Chiesino - Pontedera 78 mq  
Rif 1250041

<https://www.annunci.it/x-535540-z>