

**Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese (359.000 €)**



Luogo **Piemonte, Borgaro Torinese**  
<https://www.annunci.it/x-536523-z>



Ti piace veder nascere la Tua nuova abitazione e avere la possibilità di venire ad abitare in una casa costruita secondo i tuoi gusti e le tue esigenze ? Allora non esitare a prenotare una visita in cantiere.  
**NESSUNA PROVVIGIONE DA PARTE DEI FUTURI ACQUIRENTI !!**

Se accarezzate l'idea di andare a vivere lontano dal caos cittadino, senza rinunciare alle comodità, dovete venire a visitare questa soluzione indipendente ma non isolata sita nel comune di Borgaro T.se in fr. Villaretto. ( al confine con il comune di Torino )

Si tratta di un complesso di tre villette ognuna delle quali è composta da n° 2 alloggi INDIPENDENTI ( Alloggio al piano terra comprensivo di giardino privato, Alloggio al primo piano con n° 2 terrazzini e mansarda abitabile di uguale metratura ), in fase di costruzione, con possibilità da parte degli acquirenti di personalizzare ancora la disposizione dei locali interni in base alle proprie necessità ed esigenze.

LA VILLETTA E' UBICATA A CIRCA 3 KM DA BORGARO CENTRO E A MENO DI 3 KM ( 2,8 ) DAL CENTRO COMMERCIALE AUCHAN DI C.so VERCCELLI A TORINO ! LAGO DI PESCA SPORTIVA "L'ISOLA DEL PESCATORE " nelle immediate vicinanze.

L'appartamento della villetta in questione è composto al primo piano di un locale adibito a soggiorno doppio con cucina a vista, una camera e bagno. Tramite scala interna si raggiunge il locale mansardato abitabile dove troviamo la zona notte composta da una prima camera da letto comprensiva di spaziosa

cabina armadio, una seconda camera e il secondo bagno. Presenza di balconi e terrazzino. Completano le dotazioni: cantina (A1), il box (C1), il garage (C3) e il portone privato d'ingresso che permette di trascorrere nei piacevoli momenti di relax all'interno con i confortevoli sottili divani e dallo stile classico. Soluzione abitativa anche se è il primo piano, con interrato sottostante utilizzato da un'agenzia di cambio. Ha il servizio ANAS privato, appartamento privato, la sicurezza, ottenuta dalla realizzazione dello stesso da parte della Farmacia.

Z PREZZO DI VENDITA	<a href="https://www.zinghieri.it/x-536523-">https://www.zinghieri.it/x-536523-</a>	Villa di 205 m <sup>2</sup> con 4 locali e box auto doppio in vendita a Trattativa
Z PARTITA FUTURA ACCORDI	<a href="https://www.zinghieri.it/x-536523-">https://www.zinghieri.it/x-536523-</a>	Villanti di 205 m <sup>2</sup> con 4 locali e box auto doppio in vendita a Trattativa
Z Materiali da capitolato :	<a href="https://www.zinghieri.it/x-536523-">https://www.zinghieri.it/x-536523-</a>	Villanti di 205 m <sup>2</sup> con 4 locali e box auto doppio in vendita a Trattativa
Z SCALE IN PIETRA E LEGNO CON DOPPI VETRIFISSI IN PVC TINTA	<a href="https://www.zinghieri.it/x-536523-">https://www.zinghieri.it/x-536523-</a>	Villanti di 205 m <sup>2</sup> con 4 locali e box auto doppio in vendita a Trattativa
Z PORTA BLINDATA	<a href="https://www.zinghieri.it/x-536523-">https://www.zinghieri.it/x-536523-</a>	Villanti di 205 m <sup>2</sup> con 4 locali e box auto doppio in vendita a Trattativa

**Euro 359.000** **Borgaro Torinese** **Casa di 205 mq su p.zza con 4 locali e box auto doppio in vendita a**

ON ZERO

**PRO** PRO  
**Borgaro** Borgaro  
**Torinese** Torinese  
ebox auto doppio in vendita a

Villa di 205 m<sup>2</sup> con 4 locali

<https://www.annunciici.it/x-536523->

Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese

Villa di 205 msup2 con 4 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Borgaro Torinese

Villa di 205 msup2 con 4 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Borgaro Torinese

Villa di 205 m<sup>2</sup> con 4 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Borgaro Torinese

---

VIDEOCITOFONO  
PERSIANE IN ALLUMINIO COLOR TESTA DI MORO  
SCALA INTERNA IN CARPENTERIA METALLICA E GRADINI IN LEGNO  
PORTE INTERNE : LEGNO  
PAVIMENTO : GRES PORCELLANATO  
PANNELLI SOLARI CON CALDAIA A CONDENSAZIONE PER ACQUA CALDA SANITARIA  
RISCALDAMENTO : A PANNELLI RADIANTI ( RISCALDAMENTO A PAVIMENTO SU RICHIESTA )  
ISOLANTI ISOTEC  
PER QUESTA SOLUZIONE : CLASSE ENERGETICA A1  
CONSEGNA CHIAVI IN MANO PREVISTA DAL MOMENTO DELL'ACCETTAZIONE DELLA  
PROPOSTA DEL FUTURO ACQUIRENTE : 150 / 180 GIORNI. Chiudi

Tel: 0117792085