

Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese (359.000€)



Luogo **Piemonte, Borgaro Torinese**
<https://www.annunci.it/x-536523-z>

Ti piace veder nascere la Tua nuova abitazione e avere la possibilità di venire ad abitare in una casa costruita secondo i tuoi gusti e le tue esigenze ? Allora non esitare a prenotare una visita in cantiere. **NESSUNA PROVVIGIONE DA PARTE DEI FUTURI ACQUIRENTI !!**

Se accarezzate l'idea di andare a vivere lontano dal caos cittadino, senza rinunciare alle comodità, dovete venire a visitare questa soluzione indipendente ma non isolata sita nel comune di Borgaro T.se in fr. Villaretto. (al confine con il comune di Torino)

Si tratta di un complesso di tre villette ognuna delle quali è composta da n° 2 alloggi **INDIPENDENTI** (Alloggio al piano terra comprensivo di giardino privato, Alloggio al primo piano con n° 2 terrazzini e mansarda abitabile di uguale metratura),in fase di costruzione, con possibilità da parte degli acquirenti di personalizzare ancora la disposizione dei locali interni in base alle proprie necessità ed esigenze.

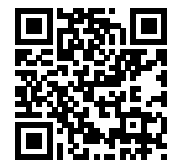
LA VILLETTA E' UBICATA A CIRCA 3 KM DA BORGARO CENTRO E A MENO DI 3 KM (2,8) DAL CENTRO COMMERCIALE AUCHAN DI C.so VERCELLI A TORINO ! LAGO DI PESCA SPORTIVA "L'ISOLA DEL PESCATORE " nelle immediate vicinanze.

L'appartamento della villetta in questione è composto al primo piano di un locale adibito a soggiorno doppio con cucina a vista, una camera e bagno. Tramite scala interna si raggiunge il locale mansardato abitabile dove troviamo la zona notte composta da una prima camera da letto comprensiva di spaziosa

cabina armadio, una seconda camera e il secondo bagno. Presenza di balconi e terrazzino. Completano il tutto la cantina, il box auto (n° 3) e il giardino privato di circa 500 mq. permettendo di realizzare i propri progetti di relax e di contatto con la natura. Contatti: **011 536523** e dallo studio di architettura **ARCHITECTURE** che si trova al primo piano del box auto interno al cantiere. Il cantiere ha il permesso ANAS di essere privato e riservato, oltre che essere alla mano dello stesso da parte della Farmacia.

PREZZO DI VENDITA (con un margine di trattativa) di € 359.000 CON ZERO PROVVIGIONI DA PARTE DEI FUTURI ACQUIRENTI !!!
Materiali da capitolato :
SCALE ESERNE PIETRA DI LUSENA
INFISSI IN PVC TINTA LEGNO CON DOPPI PERRI
PORTA FONDATA

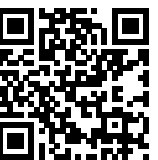
Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese
<https://www.annunci.it/x-536523-z>
Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese
<https://www.annunci.it/x-536523-z>
Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese
<https://www.annunci.it/x-536523-z>
Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese
<https://www.annunci.it/x-536523-z>
Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese
<https://www.annunci.it/x-536523-z>
Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese
<https://www.annunci.it/x-536523-z>
Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese
<https://www.annunci.it/x-536523-z>



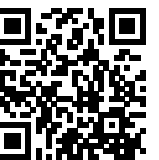
Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese
<https://www.annunci.it/x-536523-z>



Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese
<https://www.annunci.it/x-536523-z>



Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese
<https://www.annunci.it/x-536523-z>



Villa di 205 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Borgaro Torinese
<https://www.annunci.it/x-536523-z>

VIDEOCITOFONO
PERSIANE IN ALLUMINIO COLOR TESTA DI MORO
SCALA INTERNA IN CARPENTERIA METALLICA E GRADINI IN LEGNO
PORTE INTERNE : LEGNO
PAVIMENTO : GRES PORCELLANATO
PANNELLI SOLARI CON CALDAIA A CONDENSAZIONE PER ACQUA CALDA SANITARIA
RISCALDAMENTO : A PANNELLI RADIANTI (RISCALDAMENTO A PAVIMENTO SU RICHIESTA)
ISOLANTI ISOTEC
PER QUESTA SOLUZIONE : CLASSE ENERGETICA A1
CONSEGNA CHIAVI IN MANO PREVISTA DAL MOMENTO DELL'ACCETTAZIONE DELLA
PROPOSTA DEL FUTURO ACQUIRENTE : 150 / 180 GIORNI. Chiudi

Tel: 0117792085