

# Attico Mansarda di 150 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Varese (380)



Luogo

Lombardia, Varese

<https://www.annunciici.it/x-537508-z>



Varese, Via Della Carrozzeria n. 1, proponiamo con incarico in esclusiva Attico Super Attico di 125 mq + 3 balconi loggiati e terrazzo di 100 mq con splendida vista posto al piano 5 di una complessa di palazzine costruite nel 1984 con portineria tutto il giorno. Un lastricato di oltre 100 mq, al piano superiore e raggiungibile tramite una scala interna, si affaccia sul verde rendendo il tutto molto gradevole alla vista. L'appartamento è inserito in un contesto molto signorile.

L'immobile è così composto:

al piano 5: ingresso, sala con balcone loggiato di oltre 10 mq, cucina abitabile con terrazzino, 2 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio e un terrazzo di oltre 10 metri lineari e profondo 2 metri.

al piano 6: studio di 9 mq, magazzino di oltre 10 mq con scaffalatura e lastricato di oltre 100 mq che copre l'intero tetto della palazzina.

Completano la proprietà un box doppio (27mq circa) e cantina.

Il lastricato e tutti gli affacci ( terrazzi e balconi loggiati), grazie alle spese straordinarie già precedentemente deliberate, saranno completamente ristrutturati a nuovo entro la prima metà del 2024.

Porta Blindata

Video Citofono

Altezza soffitti : 2,90 mt

Netta separazione tra zona Giorno e zona Notte

Riscaldamento centralizzato Chiudi

Attico Mansarda di 150 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Varese  
<https://www.annunciici.it/x-537508-z>

Attico Mansarda di 150 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Varese  
<https://www.annunciici.it/x-537508-z>

Attico Mansarda di 150 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Varese  
<https://www.annunciici.it/x-537508-z>

Attico Mansarda di 150 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Varese  
<https://www.annunciici.it/x-537508-z>

Attico Mansarda di 150 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Varese  
<https://www.annunciici.it/x-537508-z>

Attico Mansarda di 150 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Varese  
<https://www.annunciici.it/x-537508-z>

Attico Mansarda di 150 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Varese  
<https://www.annunciici.it/x-537508-z>