Appartamento di 122 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a La Loggia (210.000 El



Piemonte, La Loggia Luogo https://www.annuncici.it/x-537792-z



LA LOGGIA - In zona residenziale ma comoda al centro del paese, immersa nel verde, proponiamo appartamento di recente costruzione, in stabile signorile, in Via San Giacomo, con autorimessa inclusa. La casa che ti proponiamo è una nuova costruzione, mai abitata.

Perché comprare una casa nuova?

Comprare una casa nuova ha i suoi vantaggi.

Risparmio: le case nuovo sono generalmente più efficienti perché i criteri di costruzione utilizzati permettono di trattenere al meglio sia il calore che il fresco all'interno dell'edificio.

La soluzione si sviluppa su due livelli, al piano secondo, con ascensore e senza barriere architettoniche. Così composto:

- -ingresso living su soggiorno
- -cucina abitabile
- -bagno
- -camera
- -ripostiglio/lavanderia
- -seconda camera al piano mansarda
- -secondo bagno
- -terrazzino











Tranite scala in musatura rivestita in serizzo si accede al siano superiore cos secondas amera sa letto con uscita sul terrazaino con selendida ista, sul ed Alpi, e se condo se vizio con doccia il uminato da velux

soluzione come anticipato non è mai stata abitata, confifiniture di pregio, serramenti sono tatti in



legno, con doppi vetri, per l'isolamento acustico e termico, e apertura a battente e vasistas, al piano principale le serrande sono in pvc pesante, mentre al piano superiore vi sono le persiane in legno, e il portoncino è blindato.

La pavimentazione è in gres porcellanato rettificato grigio perla, molto resistente e duraturo nel tempo.

La doppia esposizione e la posizione dell'appartamento regala molta luce agli ambienti.

Completa la proprietà una cantina e una comoda autorimessa al prezzo di € 19.000. La vendita va effettuata comprensiva di box auto.

Per appuntamenti chiamare Loretta Rodà e Patrizia Parisi Cell. 338 034 e cell. 339 962 . ABITAT GROUP Chiudi

Tel: 01119217020