

# Villa di 450 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto in vendita a Lesa



Luogo

Piemonte, Lesa

<https://www.annuncici.it/x-538154-z>



Nella rinomata e soleggiata "Piana di Lesa", a pochi passi dal lago e dalle spiagge, dai servizi e dal centro abitato, proponiamo SPLENDIDA VILLA D'EPOCA CON PARCO (con essenze, piante floreali e piante a medio fusto) DI CIRCA 3600 MQ, PISCINA, E LAGHETTO ARTIFICIALE, RISALENTE AGLI ANNI '20. Si sviluppa su 4 livelli abitativi: Al piano seminterrato/terra, si colloca la zona "ludica", composta da una zona cucina/taverna, locale hobby, una camera con cabina armadio e con bagno (bellissimo con vasca in muratura), due ripostigli. Al piano rialzato, troviamo un grande ingresso che ci porta nella zona giorno (caratterizzata da grandi e luminose finestre), cucina separata abitabile, due camere (di cui una adibita a sala biliardo) con balcone e bagno con vasca. Al piano primo si colloca ampio ingresso, cucina abitabile con balcone, una camera con bagno en suite, zona giorno con grande terrazzo e bagno. Al piano mansardato troviamo tre camere con due bagni (di cui uno en suite) e due balconi da dove si può godere di una meravigliosa vista (anche sul lago). Il riscaldamento è suddiviso per ogni piano, è a gas metano. Compresi nella proprietà troviamo anche una grande tettoia per il ricovero delle auto, due piccoli fabbricati adibiti a locali accessori. Una proprietà meravigliosa!

LESA

Lesa (così anche in piemontese e in lombardo) è un comune di 2.402 abitanti della provincia di Novara. È il più settentrionale dei comuni della provincia che sorgono in riva al Lago Maggiore. A Lesa amava soggiornare Alessandro Manzoni nella villa della seconda moglie Teresa Borri, vedova Stampa. Durante questi soggiorni frequentò il beato e filosofo Antonio Rosmini che dimorava a Stresa. Solcio è una frazione che sorge in riva al lago, tra Meina e Lesa: interessante è la sua parrocchiale Chiesa di San Rocco fatta costruire in forme neoclassiche dal filantropo locale Felice Borroni nella prima metà del XIX secolo su

progetto dell'intellettuale Bartolomeo Franzosini (1768 - 1853), con affreschi nei pennacchi della cupola (i quattro Evangelisti). Oggi nel Incubus di Solcio, nella Villa, si trova un affresco di Giacomo Gatti (1924), rappresentante Fabio Filzi e i santi in una scena di paesaggio. In questa stessa chiesa il pittore Solcio ha dipinto lui stesso, oltre al pittore Giovanni Siro Pellegrini, un altro a Solcio, il santo Sepolto. Le chiesezze, Casone, Cannago, nonché le case e ampi uffizi sui colli circostanti. Con Belgirate e Meina costituisce l'Unione di comuni del Vergante. Fino al 1923 Lesa era a capo dell'omonimo mandamento, avendo quindi una buona importanza a livello amministrativo.

Mandamento di Lesa comprendeva Lesa con le attuali frazioni di Solcio, Calegna e Cannago, Belgirate, Brovello-Carpugnino con l'odierna frazione di Graglia Piana, Giavene con Vezzo e Nocco, Massino Visconti, Nebbiuno con Fosseno, Corciano e Tapigliano, Pisano, Stresa con Brissago, Vedasco, Vagnolo, Giulio). Oggi frazione di Armeno, all'epoca incluso nel Mandamento di Orta San Giulio.



Villa di 450 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
in vendita a Lesa  
<https://www.annuncici.it/x-538154-z>



Villa di 450 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
in vendita a Lesa  
<https://www.annuncici.it/x-538154-z>



Villa di 450 msup2 con  
piugrave di 5 locali e box auto  
in vendita a Lesa  
<https://www.annuncici.it/x-538154-z>

---

Tel: 3355602563