

A wide-angle shot of a modern apartment's interior. The room features large glass windows and a sliding glass door that opens onto a balcony. The floor is covered in large, light-colored square tiles. The walls are white and appear to be in the process of being finished, with some visible wiring and a small hole in the upper left corner. A large, semi-transparent RE/MAX logo is overlaid in the center of the image. The balcony view shows a clear blue sky, distant mountains, and a residential neighborhood with colorful buildings.



ATTICO QUADRILOCALE CON SPLENDIDO TERRAZZO !!
Nuovo a Dalmine in Via Bastone 107, a soli cinque minuti da Lallio!

Novità Dalmine Brembo , RE/MAX propone per Case & Design , nuove ed esclusive abitazioni poste adiacenti al parco ed in zona residenziale tranquilla e ben servita.

Abitare sostenibile!

COMPOSIZIONE: l'unità immobiliare di 126 mq. libera sui tre lati è situata al terzo piano e ultimo , oltrepassando l'ingresso si arriva alla zona living di 46 mq con cucina a vista con possibilità di separarla, gli affacci sull'esterno sia dalla cucina che dal living tramite grandi vetrate scorrevoli consentono di godere al meglio dello spazio esterno del terrazzo che con una splendida vista crea uno spazio armonioso da vivere. Completano l'immobile un bagno, due ampie camere da letto con balcone e la matrimoniale con bagno padronale e balcone.

Completano l'appartamento al piano interrato un box auto doppio in lunghezza al prezzo di euro 33.000,00 ed un locale cantina al prezzo di euro 6.000,00,

CLASSE ENERGETICA: L' Abitazione è ad alta efficienza energetica.

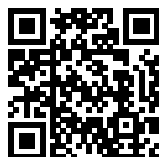
MATERIALI E FINITURE DI PREGIO: grandi vetrate per farsi avvolgere dalla luce naturale e dalla

bellezza del verde; pompa di calore autonoma per ogni unità abitativa; impianto per la depurazione e il riutilizzo idrico; climatizzazione centralizzata; impianto fotovoltaico a elevata efficienza al fine di ridurre gli abitanti a basso consumo energetico; impianto di riscaldamento a pavimento sovrapposto al pavimento in legno; predisposizione dell'impianto di climatizzazione con sensori remoti; impianto fotovoltaico di proprietà; elementi per l'ultima casa: porte a taglio termico, adeguata insonorizzazione, isolati con vetrate a basso emissivo; tapparelle in alluminio automatizzati; cavo di rete Ethernet a doppia frequenza 590 mhz; predisposizione per la ricarica auto elettrica nel box.

Nessun dettaglio è stato lasciato al caso. Gli appartamenti, rifiniti con materiali di pregio e di dimensioni variabili, godono di grande flessibilità in linea con le moderne esigenze abitative e gli impianti garantiscono il più alto confort ambientale.



Attico in vendita a Lallio - 4 locali 142mq



Attico in vendita a Lallio - 4 locali 142mq



Attico in vendita a Lallio - 4
locali 142mq



Attico in vendita a Lallio - 4 locali 142mq



Attico in vendita a Lallio - 4 locali
142mq



142mq



142mq



142mq



Attico in vendita a Lallo - 4 locali
142mq



Attico in vendita a Lallio - 4
locali 142mq

Residence "3HOUSES" è classificato in Classe A4, in coerenza con la politica di sostenibilità ambientale e struttura antisismica.

L'impiego di fonti di energia rinnovabili e la scelta di materiali isolanti garantiscono prestazioni energetiche molto elevate, nel massimo del rispetto dell'ambiente.

L'immobile proposto in vendita è adatto a chi cerca una soluzione all'avanguardia , un contesto moderno ed esclusivo.

POSIZIONE: siamo a Dalmine-Brembo con ingresso pedonale e carraio da Via Bastone.

In una posizione strategica per i collegamenti verso la città di Bergamo , la vicinanza con i principali snodi stradali e arterie autostradali rende le tue destinazioni facilmente raggiungibili.

CONTATTACI per fissare un appuntamento nei nostri uffici.

Le indicazioni, le planimetrie e le metrature commerciali riportate... Chiudi

Tel: 03519724850