

Villa in vendita a Santa Maria a Monte 120 mq Rif 1250334 (450.000 EUR)



Luogo **Toscana, Santa Maria a Monte**
<https://www.annunci.it/x-538228-z>

Cod.01575 - Santa Maria a Monte ai piedi della collina in un contesto di campagna vi una villa in vendita di circa 120 mq, in fase finale di costruzione, con dotazioni di alto livello e circa 1 ettaro di terreno dove poter ricavare una piscina.

La villa è disposta su univo piano in stile viareggina ed è composta da una zona giorno molto luminosa in open space, due bagni, tre camere da letto e zona lavanderia accessibile anche dall'esterno. Di seguito alcune caratteristiche dell'immobile: impianto domotica, classe energetica A/4, pozzo artesiano provvisto di pompa e cisterna di accumulo, zanzariere, riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico di 6KW, cappotto termico e impianto di raccolta delle acque.

Si specifica che è stato eseguito un intervento di sostituzione edilizia, per tanto il futuro acquirente attraverso lo conto in fattura da cedere all'impresa costruttrice, può usufruire di un importante sconto di circa € 80.000,00 , risultando così il valore definitivo di acquisto pari ad € 370.000. Rif. P1012A Chiudi



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 120 mq Rif 1250334
<https://www.annunci.it/x-538228-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 120 mq Rif 1250334
<https://www.annunci.it/x-538228-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 120 mq Rif 1250334
<https://www.annunci.it/x-538228-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 120 mq Rif 1250334
<https://www.annunci.it/x-538228-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 120 mq Rif 1250334
<https://www.annunci.it/x-538228-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 120 mq Rif 1250334
<https://www.annunci.it/x-538228-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 120 mq Rif 1250334
<https://www.annunci.it/x-538228-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 120 mq Rif 1250334
<https://www.annunci.it/x-538228-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 120 mq Rif 1250334
<https://www.annunci.it/x-538228-z>



Villa in vendita a Santa Maria
a Monte 120 mq Rif 1250334
<https://www.annunci.it/x-538228-z>