

Villetta a schiera in vendita a Colignola - San Giuliano Terme 135 mq Rif 1250293 (410



Luogo **Toscana, San Giuliano Terme**
<https://www.annunci.it/x-538232-z>

Cod.01185 - SAN GIULIANO TERME - COLIGNOLA

In zona tranquilla e residenziale ma allo stesso tempo nelle immediate vicinanze della città di Pisa, in complesso immobiliare di nuova costruzione con ampi spazi a verde e con suggestiva vista sui Monti Pisani, proponiamo in vendita villetta a schiera con giardino fronte-retro esclusivo di circa 120 mq. L'abitazione si sviluppa su tre livelli ed è così composta: al piano terra ingresso in ampia zona living open space di circa 43 mq con cucina a vista ed accesso al giardino fronte-retro, bagno con doccia e finestra e ripostiglio. Tramite scala interna accediamo al reparto notte al piano primo dove troviamo le tre camere, una matrimoniale e due singole, tutte con accesso ai due ampi balconi. Infine al piano mansardato troviamo uno spazio pluriuso di circa 40 mq, sfruttabile come ulteriore camera, ripostiglio, studio, area relax etc, con predisposizione per il terzo bagno. Concludono la proprietà due posti auto esclusivi. La villetta sarà caratterizzata dalle moderne tecnologie basate sul rinnovabile, che limiteranno i consumi energetici, con pavimenti radianti alimentati a pompa di calore ed impianto fotovoltaico ed infissi in pvc/vetro-camera; predisposizione allarme e condizionatori, porta blindata. Possibilità di personalizzare le finiture interne. Classe energetica: A2.
Consegna prevista per Ottobre 2024.
PRENOTA UN APPUNTAMENTO E VIENI A VISITARE L'IMMOBILE! Chiudi



Villetta a schiera in vendita a Colignola - San Giuliano Terme 135 mq Rif 1250293
<https://www.annunci.it/x-538232-z>



Villetta a schiera in vendita a Colignola - San Giuliano Terme 135 mq Rif 1250293
<https://www.annunci.it/x-538232-z>



Villetta a schiera in vendita a Colignola - San Giuliano Terme 135 mq Rif 1250293
<https://www.annunci.it/x-538232-z>



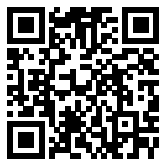
Villetta a schiera in vendita a Colignola - San Giuliano Terme 135 mq Rif 1250293
<https://www.annunci.it/x-538232-z>



Villetta a schiera in vendita a Colignola - San Giuliano Terme 135 mq Rif 1250293
<https://www.annunci.it/x-538232-z>



Villetta a schiera in vendita a Colignola - San Giuliano Terme 135 mq Rif 1250293
<https://www.annunci.it/x-538232-z>



Villetta a schiera in vendita a Colignola - San Giuliano Terme 135 mq Rif 1250293
<https://www.annunci.it/x-538232-z>



Villetta a schiera in vendita a Colignola - San Giuliano Terme 135 mq Rif 1250293
<https://www.annunci.it/x-538232-z>



Villetta a schiera in vendita a Colignola - San Giuliano Terme 135 mq Rif 1250293
<https://www.annunci.it/x-538232-z>



Villetta a schiera in vendita a Colignola - San Giuliano Terme 135 mq Rif 1250293
<https://www.annunci.it/x-538232-z>