

Villa in vendita a Forte dei Marmi 240 mq Rif 1177883



Luogo

Toscana, Forte dei Marmi

<https://www.annunci.it/x-538537-z>



Cod.11515 - Forte dei Marmi - Centro - Eccezionale opportunità di investimento a Forte dei Marmi!

Proponiamo un'esclusiva villa di lusso con progetto approvato, che unisce la modernità architettonica al comfort più raffinato. Situata a soli 1.500 metri dal mare e 1.400 metri dal centro cittadino, questa residenza rappresenta la quintessenza della vita di lusso nella prestigiosa località di Forte dei Marmi.

Il lotto di circa 2.240 metri quadrati offre uno spazio ampio e ben curato, con un ingresso carrabile che ospita ben 6 posti auto e un ingresso pedonale accogliente. La zona esterna vanta una zona living e una zona pranzo, ideali per godere delle dolci serate estive, oltre a una maestosa piscina di quasi 100 metri quadrati a sfioro, circondata da un suggestivo solarium. L'ingresso pedonale offre un pratico parcheggio per biciclette, mentre l'ingresso carrabile garantisce comodità assoluta.

Il Piano Terra si apre con un ingresso scenografico su doppio volume, arricchito da una scala centrale che conduce a un ampio open-space con zona living e pranzo. Troviamo inoltre dispensa/lavanderia, un bagno per gli ospiti e due camere matrimoniali con bagno en-suite. La zona fronte piscina è destinata a un'area living esterna e zona pranzo, perfetta per intrattenere ospiti o trascorrere momenti di relax. Il piano è completato dalla grande piscina con zona solarium. Il Piano Primo offre un disimpegno elegante, due camere matrimoniali con bagno en-suite e due terrazze esclusive di circa 60 metri quadrati ciascuna, regalando una vista panoramica mozzafiato.

Questa straordinaria proprietà è offerta al prezzo di €1.800.000,00 CON PROGETTO APPROVATO, rappresenta un'occasione imperdibile per chi cerca una dimora di prestigio a Forte dei Marmi. Investi nel tuo stile di vita di lusso e goditi una residenza unica, progettata per soddisfare i gusti più esigenti.

Contattaci oggi stesso per esplorare questa straordinaria opportunità immobiliare. - Rif. VC260 Chiudi



Villa in vendita a Forte dei
Marmi 240 mq Rif 1177883

[https://www.annunci.it/x-538537-](https://www.annunci.it/x-538537-z)

z



Villa in vendita a Forte dei
Marmi 240 mq Rif 1177883

[https://www.annunci.it/x-538537-](https://www.annunci.it/x-538537-z)

z



Villa in vendita a Forte dei
Marmi 240 mq Rif 1177883

[https://www.annunci.it/x-538537-](https://www.annunci.it/x-538537-z)

z



Villa in vendita a Forte dei
Marmi 240 mq Rif 1177883

[https://www.annunci.it/x-538537-](https://www.annunci.it/x-538537-z)

z



Villa in vendita a Forte dei
Marmi 240 mq Rif 1177883

[https://www.annunci.it/x-538537-](https://www.annunci.it/x-538537-z)

z



Villa in vendita a Forte dei
Marmi 240 mq Rif 1177883

[https://www.annunci.it/x-538537-](https://www.annunci.it/x-538537-z)

z



Villa in vendita a Forte dei
Marmi 240 mq Rif 1177883

[https://www.annunci.it/x-538537-](https://www.annunci.it/x-538537-z)

z



Villa in vendita a Forte dei
Marmi 240 mq Rif 1177883

[https://www.annunci.it/x-538537-](https://www.annunci.it/x-538537-z)

z



Villa in vendita a Forte dei
Marmi 240 mq Rif 1177883

[https://www.annunci.it/x-538537-](https://www.annunci.it/x-538537-z)

z



Villa in vendita a Forte dei
Marmi 240 mq Rif 1177883

[https://www.annunci.it/x-538537-](https://www.annunci.it/x-538537-z)

z