

# Villetta a schiera di 240 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Vignola (530.000 €)



Luogo **Emilia-Romagna, Vignola**  
<https://www.annunci.it/x-538684-z>



Trattasi in esclusiva di vendita, prestigiosa villetta di testa in zona "Santa Maria Rotonda", disposta su tre livelli e libera su due lati con ampia area cortiliva esclusiva.

L'immobile, esternamente, si presenta in mattoni faccia-vista di colore chiaro, e internamente è così suddivisa:

ingresso al piano terra su ampio soggiorno con vetrata sul porticato e accesso al cortile privato, disimpegno, cucina abitabile, bagno con doccia.

Zona notte situata al piano primo accessibile da una moderna scala a vista, ove sono presenti due camere matrimoniali di cui la padronale servita da un terrazzino e dotata di cabina armadio, una terza camera singola, un bagno, ed una loggia accessibile dalla seconda camera matrimoniale.

Al piano interrato completa la proprietà una cantina con ripostiglio sottoscala di circa 40 mq con generose altezze (2,50 m circa) utilizzata come taverna, un ulteriore spazio ricreativo dotato di tutti i confort.

L'immobile presenta finiture di pregio, riscaldamento a pavimento, impianto di allarme, zanzariere, accesso diretto all'autorimessa doppia.  
Possibilità di acquisto di una seconda autorimessa esclusa dal prezzo di vendita.

Ottima zona residenziale circondata dal verde dei parchi, ideale per famiglie e per chi ricerca la tranquillità e la vicinanza ai principali servizi. Ampi spazi abitativi e tecnologie di ultima generazione sono espresse al meglio da questa soluzione abitativa.

€ 530.000,00 TRATTABILI

IMMOBILIARE CHIUSO

Chiuso

Chiuso

Chiuso

Chiuso

Chiuso

Chiuso

Chiuso

Chiuso

Chiuso

Chiuso

Chiuso

Chiuso

Chiuso

Chiuso

Chiuso

Chiuso



Villetta a schiera di 240 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Vignola  
<https://www.annunci.it/x-538684-z>



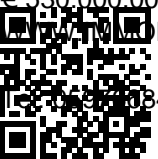
Villetta a schiera di 240 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Vignola  
<https://www.annunci.it/x-538684-z>



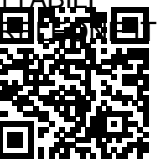
Villetta a schiera di 240 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Vignola  
<https://www.annunci.it/x-538684-z>



Villetta a schiera di 240 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Vignola  
<https://www.annunci.it/x-538684-z>



Villetta a schiera di 240 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Vignola  
<https://www.annunci.it/x-538684-z>



Villetta a schiera di 240 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Vignola  
<https://www.annunci.it/x-538684-z>



Villetta a schiera di 240 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Vignola  
<https://www.annunci.it/x-538684-z>



Villetta a schiera di 240 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Vignola  
<https://www.annunci.it/x-538684-z>



Villetta a schiera di 240 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Vignola  
<https://www.annunci.it/x-538684-z>



Villetta a schiera di 240 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Vignola  
<https://www.annunci.it/x-538684-z>