LOCALE COMMERCIALE A SAN GIOVANNI (72.000 EUR)



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Trieste** https://www.annuncici.it/x-539148-z

LOCALE COMMERCIALE A SAN GIOVANNI

Via Caravaggio n. 1 - Locale Commerciale adatto alla Ristorazione

In via Caravaggio vendiamo spazioso locale commerciale di 75 metri quadrati con destinazione per la ristorazione, situato nella vivace zona di San Giovanni. Il locale offre un accogliente dehor all'esterno, ideale per ampliare la capacità di copertura dei clienti.

Caratteristiche principali:

- Superficie interna di 75 mg
- Dehor all'esterno di cca 40 mq per un'esperienza dining all'aperto
- Zona ristorazione con ampio bancone
- Bagno con accesso per disabili
- Deposito botti di 16 mq
- Ripostiglio sottoscala

La posizione strategica in una zona altamente frequentata rende questo locale un'opportunità unica per gli investitori nel settore della ristorazione.

