

# Immobile di 490 msup2 con 3 locali in vendita a Arese (715.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Arese**  
<https://www.annunciici.it/x-539950-z>



(CAPANNONE DI 278 MQ PIU' UFFICI DI 212 MQ - AREA ESTERNA DI 328 MQ - FRONTE AUTOSTRADA) Il capannone si trova nella zona industriale di Arese (MI) posto sul fronte dell'autostrada Milano - Laghi. La zona capannone è di circa 278 mq con un'altezza utile di 7,00 metri servita da un portone d'accesso. Gli uffici sono disposti su 2 livelli per totali 212 mq (al piano terra troviamo 96 mq al piano primo i restanti 116 mq). I serramenti sono in alluminio a taglio termico con vetri antifondamento basso emissivi. Le strutture portanti, travi e pilastri in elementi monolitici prefabbricati in C.A.P. - resistenza al fuoco REI 120. Le finiture sono ottime e personalizzabili, la forte visibilità lo rendono ideale per attività commerciali che necessitano l'esposizione di marchi. L'area esterna è di circa 328 mq in parte a verde e in parte ad autobloccante.

VISITA ALTRE SOLUZIONI SUL NOSTRO SITO [WWW.CASEEINDUSTRIA.IT](http://WWW.CASEEINDUSTRIA.IT)

I nostri servizi:

- Intermediazione immobiliare;
- valutazioni per la locazione e la vendita di immobili;
- stesura e registrazione contratti;
- certificazioni energetiche;
- finanziamenti su misura;
- progettazione di edifici civili ed industriali;
- calcoli strutture in cemento armato, legno e acciaio;
- perizie, collaudi, asseverazioni statiche;
- direzione lavori;

<a href="https://www.annunciici.it/x-539950-z">https://www.annunciici.it/x-539950-z</a>				
Immobile di 490 msup2 con 3 locali in vendita a Arese	Immobile di 490 msup2 con 3 locali in vendita a Arese	Immobile di 490 msup2 con 3 locali in vendita a Arese	Immobile di 490 msup2 con 3 locali in vendita a Arese	Immobile di 490 msup2 con 3 locali in vendita a Arese
<a href="https://www.annunciici.it/x-539950-z">https://www.annunciici.it/x-539950-z</a>				
Immobile di 490 msup2 con 3 locali in vendita a Arese	Immobile di 490 msup2 con 3 locali in vendita a Arese	Immobile di 490 msup2 con 3 locali in vendita a Arese	Immobile di 490 msup2 con 3 locali in vendita a Arese	Immobile di 490 msup2 con 3 locali in vendita a Arese



<https://www.annunciici.it/x-539950-z>