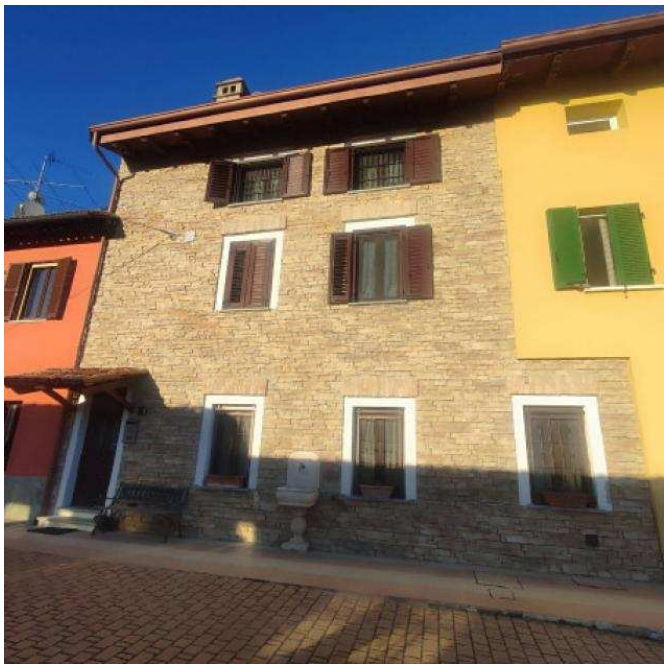


Villetta a schiera di 204 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Rocchetta Palafea



Luogo **Piemonte, Rocchetta Palafea**
<https://www.annunci.it/x-541863-z>

ABITAT GROUP immobiliare vende questa bellissima casa semi-indipendente, si trova nella tranquilla e verde Rocchetta Palafea, circondata dai vigneti, ideale sia come prima abitazione, sia come casa vacanze, sia per investimento, poichè la zona è molto richiesta da turisti e stranieri.

La sua superficie totale è di 200 mq, distribuiti su luminosi e spaziosi locali.

La casa dispone di soggiorno, cucina al piano terra, e un bagno fornito di tutti i servizi, 3 camere da letto e un altro bagno ai piani superiori, perfetto per una famiglia o per chi desidera avere spazio aggiuntivo per ospiti o come ufficio.

Il sistema di riscaldamento è alimentato a pellet, con un impianto a stufa che garantisce un calore costante e un risparmio energetico e riscalda la zona notte e da un camino suggestivo al piano terra che riscalda il soggiorno e la zona giorno.

Lo stato di conservazione è stato recentemente ristrutturato, con particolare attenzione ai dettagli e all'utilizzo di materiali di qualità.
Con pannelli solari termici per la produzione di acqua calda sanitaria, e con attenzione al contenimento dei consumi di gestione e con uno sguardo green all'ambiente.

Gli infissi e le finestre sono in doppio vetro e legno, garantendo un'ottima isolamento termico e acustico.

La casa è in vendita completa data, ma può essere una casa a misura di famiglia, la soluzione più saggia e saggia.
La casa è in vendita completa data, ma può essere una casa a misura di famiglia, la soluzione più saggia e saggia.
La casa è in vendita completa data, ma può essere una casa a misura di famiglia, la soluzione più saggia e saggia.

Il portico privato e un'area verde ti permette di trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta.
Completano la proprietà un box auto singolo e un posto auto coperto, al costo di € 10.000, perfetto per chi ha più di una macchina o per ospiti.



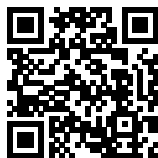
Villetta a schiera di 204 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Rocchetta Palafea
<https://www.annunci.it/x-541863-z>



Villetta a schiera di 204 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Rocchetta Palafea
<https://www.annunci.it/x-541863-z>



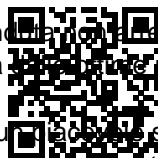
Villetta a schiera di 204 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Rocchetta Palafea
<https://www.annunci.it/x-541863-z>



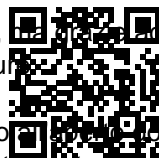
Villetta a schiera di 204 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Rocchetta Palafea
<https://www.annunci.it/x-541863-z>



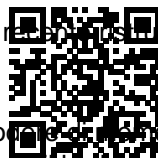
Villetta a schiera di 204 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Rocchetta Palafea
<https://www.annunci.it/x-541863-z>



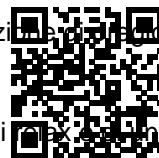
Villetta a schiera di 204 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Rocchetta Palafea
<https://www.annunci.it/x-541863-z>



Villetta a schiera di 204 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Rocchetta Palafea
<https://www.annunci.it/x-541863-z>



Villetta a schiera di 204 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Rocchetta Palafea
<https://www.annunci.it/x-541863-z>



Villetta a schiera di 204 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Rocchetta Palafea
<https://www.annunci.it/x-541863-z>



Villetta a schiera di 204 msup2 con 5 locali e box auto in vendita a Rocchetta Palafea
<https://www.annunci.it/x-541863-z>

Una cantina è anche presente, offrendo uno spazio extra per riporre oggetti e attrezzature, al momento utilizzato come tavernetta, oltre ad un terreno da adibire ad orto ed uno dove attrezzare una piscina. .

Questa casa semi indipendente è perfetta per chi cerca una soluzione abitativa comoda, funzionale e immersa nella tranquillità della natura.

PER FISSARE UN APPUNTAMENTO CHIAMARE CELL. 338 034 - 339 962
LORETTA RODA' E PATRIZIA PARISI.
ABITAT GROUP IMMOBILIARE Chiudi

Tel: 01119217020