

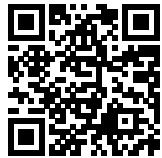
Rustico in vendita a Montespertoli - 10 locali 295mq (545.000 EUR)



Luogo

Toscana, Montespertoli

<https://www.annunci.it/x-542222-z>



Caratteristica Colonica in ottime condizioni posizionata in una bellissima zona collinare del Chianti Fiorentino dove storia e natura si fondono armoniosamente. La proprietà è esposta a sud, posizione perfetta sospesa dolcemente su una collina dominante dove offre una vista panoramica favolosa sulle campagne del CHIANTI. Si trova in una zona tranquilla adatto per chi cerca tranquillità e natura. La proprietà si sviluppa su due livello, piano terra e primo, per complessivamente 295mq al quale si accede da un ampio resede esclusivo pertinenziale panoramico con ulivi per una superficie di circa 2500mq. La proprietà è composta da 10,5 vani. Al piano terreno composto da salotto, cucina, disimpegno, studio, bagno e loggia costituente vano chiuso. Il primo piano è collegato al sottostante da scala interna. ha 3 vani oltre disimpegno, due bagni e una cabina armadio. Questo casale è esposta a sud e molto luminosa, ogni stanza si affaccia sul verde e gode di suggestive vedute e tramonti.

La proprietà è in ottimo stato in seguito ad un intervento di restauro conservativo che ha saputo mantenere il sapore e l'anima del casolare, le finiture sono di qualità testimoniano la cura con gusto.

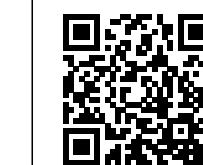
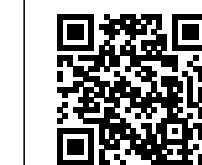
Questo casale rappresenta non solo una residenza di prestigio, ma ancora un'opportunità di investimento redditizia. La sua versatilità lo rende ideale sia come rifugio personale sia come immobile da locale per trascorrere indimenticabili soggiorni estivi e invernali.

ENGLISH

This property is a typical Tuscan FARMHOUSE, a 295 sqm spread on two floors in good conditions with a private garden and land with olives. It's an ancient and characteristic farmhouse, a real Tuscan style,

located on a panoramic hill with a fantastic view on the wellknown Chianti hills. A few years ago this property has been completely restored and with techniques that let you feel the history and easy to live where you can relax on the sun, loose yourself in a quiet corner or what you like. This property has a large living room, 4 bedrooms, 3 bathrooms, a spacious porch and a garage.

This property is located in Montespertoli, a small town in the Provence of Florence, nearby the city of Florence which is only 30 minutes away and 1 hour away from the beautiful treasures of Italy. This property is located in the heart of the Chianti hills, in the heart of the Renaissance such as the cities of Florence and Siena. This property is not only a prestigious residence but also a profitable investment opportunity in one of the most beautiful places in Tuscany. Ciao!



Rustico in vendita a Montespertoli - 10 locali 295mq

Rustico in vendita a Montespertoli - 10 locali 295mq

Rustico in vendita a Montespertoli - 10 locali 295mq

Rustico in vendita a Montespertoli - 10 locali 295mq

Rustico in vendita a Montespertoli - 10 locali 295mq

<https://www.annunci.it/x-542222-z>

Tel: 0550395610