

Ufficio a Castel Bolognese - Rif. 23005



Luogo

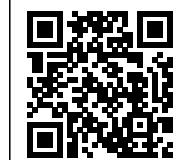
Emilia-Romagna, Castel Bolognese

<https://www.annunci.it/x-542573-z>



Fabbricato sito a Castel Bolognese (BO), Via Emilia Interna 29-31-33. L'immobile si trova in posizione centrale, in una zona direzionale all'interno di un contesto terziario. La zona presenta un buon livello di accessibilità ed è servita dalla rete dei trasporti pubblici. Oggetto della presente vendita sono n.16 unità immobiliari, facenti parte di un più ampio fabbricato condominiale, articolato su cinque livelli, di cui quattro fuori terra e uno interrato. Il fabbricato al piano terra presenta caratteristici portici che danno accesso ad una piccola galleria, che collega la retrostante via Gottarelli. All'interno di questa galleria si trovano n.3 negozi e n.1 ampio ufficio. Al piano primo, al quale si accede tramite un vano scala dotato di ascensore, sono collocati n.7 uffici, mentre al piano secondo vi sono n.4 unità residenziali. Infine al piano terzo si trova un'ampia superficie destinata ad auditorium. Completa la proprietà una grande autorimessa (sub 18) posta al piano primo sotto strada. Nel dettaglio: appartamento (sub 13) su due livelli composto da: atrio, soggiorno, cucina, balcone, 3 camere, 2 stanze e 2 bagni, cantina nell'interrato. appartamento (sub 14) composto da: atrio, soggiorno, cucina, balcone, 3 camere e 2 bagni, cantina nell'interrato. appartamento (sub 15) composto da: atrio, soggiorno, cucina, 2 camere e 1 bagno, cantina nell'interrato. appartamento (sub 16) composto da: atrio, soggiorno, cucina, 3 camere e 2 bagni, cantina nell'interrato. auditorium (sub 17) composto da: 2 sale, 2 ripostigli, servizio e sala. negozi (sub 18, 20, 22) composti da: un vano più un servizio. uffici (sub 4, 5, 6, 7, 11, 12) composti da: un vano ed dotati di servizi comuni posti al piano primo. ufficio (sub 25) composto da 4 locali e una sala d'attesa. Alcune unità risultano locate con regolare contratto. Attestati di prestazione energetica in fase di realizzazione. Chiudi

Tel: 0289741567



Ufficio a Castel Bolognese -
Rif.
23005

<https://www.annunci.it/x-542573-z>



Ufficio a Castel Bolognese -
Rif.
23005



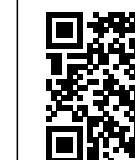
Ufficio a Castel Bolognese -
Rif.
23005



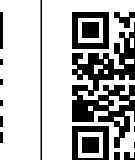
Ufficio a Castel Bolognese -
Rif.
23005



Ufficio a Castel Bolognese -
Rif.
23005



Ufficio a Castel Bolognese -
Rif.
23005



Ufficio a Castel Bolognese -
Rif.
23005



Ufficio a Castel Bolognese -
Rif.
23005



Ufficio a Castel Bolognese -
Rif.
23005



Ufficio a Castel Bolognese -
Rif.
23005

<https://www.annunci.it/x-542573-z>