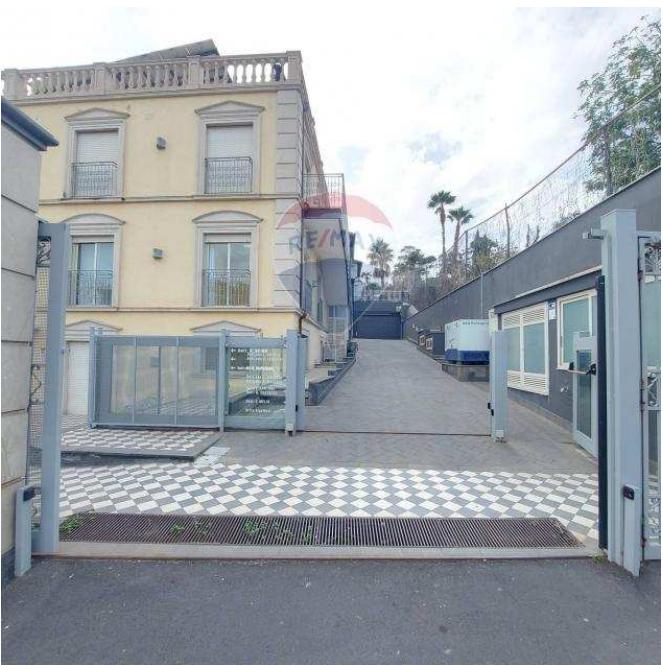


Rif30721382-112 - Locale Commerciale in Affitto a Catania - Barriera di 12 mq (350 EU)



Luogo **Sicilia, Catania**
<https://www.annuncici.it/x-542623-z>



Si tratta di un stanza con destinazione d'uso commerciale C/1,situata all'interno dello stabile "ELITE PALACE" di via Leucatia n.9,
una delle zone più dinamiche e ben servite di Catania.
Disponibile fin da subito,perfetta per chi desidera iniziare la propria attività senza dover aspettare tempi di consegna.

Le spese condominiali ammontano a soli 76,50 euro mensili e comprendono i servizi di pulizia interna ed esterna, manutenzione delle parti comuni, utenza idrica ed elettrica, tari, manutenzione condizionatori, ricarica estintori.

Attualmente le attività presenti sono:

- NUTRIZIONISTA
 - ENDOCRINOLOGO
 - FISIATRA
 - GASTROENTEROLOGO

Il locale si trova al piano terra di un complesso di uffici, garantendo una buona visibilità e facilità di accesso per i clienti.

Lo stato di conservazione è ristrutturato, garantendo un ambiente moderno e pronto all'uso, senza necessità di ulteriori interventi.

Le stanze sono separate da muri, per una maggiore privacy e funzionalità, una sala d'attesa e rispettivi servizi igienici.

L'immobile è dotato di sistema di allarme per garantire la sicurezza dei beni e delle persone.

Un valore aggiunto di questo stabile è il terrazzo comune con spazi verdi, ideale per pause e momenti di rilassamento e socializzazione.

Il servizio di promozione della tua attività è garantito da una rete di 1000000 di utenti attivi all'interno del web.

Inoltre, il combustibile del riscaldamento è fornito dai pannelli fotovoltaici, garantendo un notevole

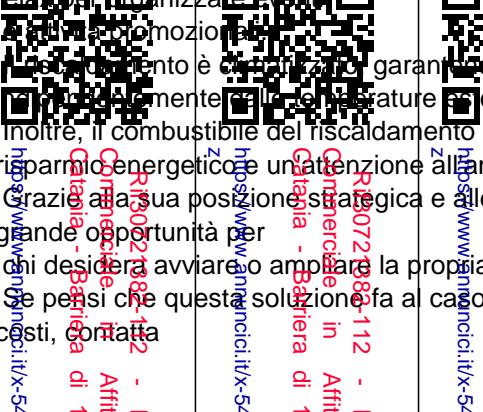
Grazie alla sua posizione strategica e alle ottime caratteristiche, questa stanza infatti rappresenta una risorsa energetica un'attenzione all'ambiente, una risposta alle ipotesi di futuro.

grande opportunità per chi desidera avviare o ampliare la propria attività a Catania.

Se pensi che questa soluzione fa al caso tuo o vostro in quanto è possibile condividerla per ridurre i costi, contatta Barriera 888-11-8888.

— 1 — 6 — 1 — 6 — 1 — 6 — 1 — 6 — 1 — 6 — 1 — 6

   	<p>Rif30721382-112 - Locale Commerciale in Affitto a Catania - Barriera di 12 mesi</p> <p>https://www.annunci.it/x-542623-112</p>	<p>Rif30721382-112 - Locale Commerciale in Affitto a Catania - Barriera di 12 mesi</p> <p>https://www.annunci.it/x-542623-112</p>
--	---	---





l'agente Re/Max di riferimento per fissare un appuntamento. Chiudi

Tel: 0931413926