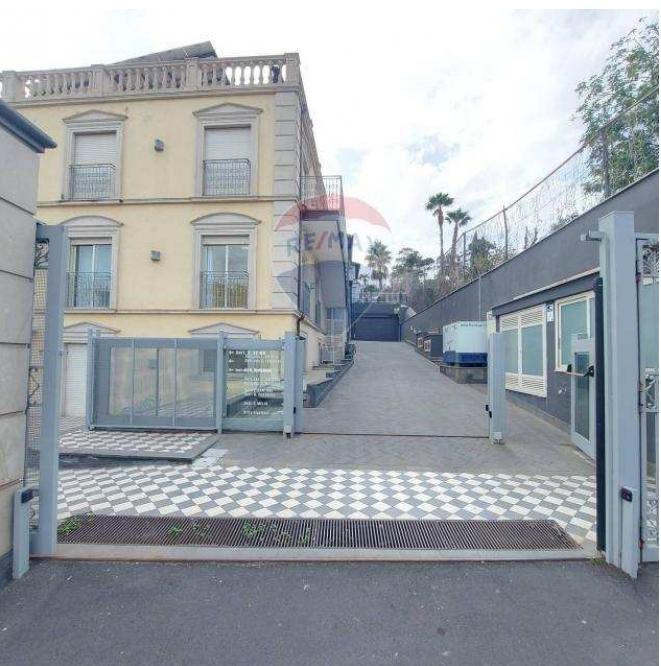


Rif30721382-113 - Ufficio in Affitto a Catania - Barriera di 167 mq (2.200 EUR)



Sicilia, Catania
<https://www.annunci.it/x-542626-z>



L'ufficio in affitto si trova all'interno dello stabile Elite Palace di via Leucatia n.9 in zona dinamica e strategica di Catania.

Attualmente è occupato sarà disponibile dal 01/04/2024, offre una metratura totale di 167 metri quadrati, disposti su 1 piano con 7 locali e 3 bagni.

La sua posizione è ideale per chi cerca un ambiente di lavoro moderno e funzionale, dotato di ampie vetrate che garantiscono una luminosità naturale costante lungo tutta la giornata. Lo stato di conservazione dell'immobile è impeccabile, grazie alla recente ristrutturazione che ha interessato sia gli interni che la facciata esterna.

Tutte le stanze sono separate da muri per garantire la massima privacy e la tranquillità durante le attività lavorative.

Il contesto in cui si trova l'ufficio è un moderno complesso di uffici, caratterizzato da uno stile architettonico contemporaneo e funzionale.

Per garantire la sicurezza e la protezione dei beni e delle persone, l'ufficio è dotato di un sistema di allarme presente in ogni locale, che garantisce la massima tranquillità anche in caso di assenza dal lavoro.

All'esterno, abbiamo un ampio terrazzo comune con piacevoli spazi verdi condominiali dove rilassarsi durante le pause o organizzare eventi aziendali in un'atmosfera informale.

Durante i mesi più freddi, il riscaldamento dell'ufficio è garantito da un sistema di climatizzazione che permette di regolare la temperatura interna in base alle esigenze.

Inoltre, il combustibile utilizzato per il riscaldamento è ecologico, grazie all'installazione di pannelli

fotovoltaici che sfruttano l'energia solare per garantire il rifornimento di energia elettrica fatto anche con i pannelli fotovoltaici. Il pannello solare al silicio è il più piuttosto costoso e comune tra le trame solari. I sistemi di produzione di energia sono compatti e scalabili.

| | |
|---|---|
| i dipendenti che per i clienti. | https://www.anonci.it/affitto-a-catania-167 |
| Oltre la presenza dei pacchetti gratuiti per chi si sposta in auto. | https://www.anonci.it/affitto-a-catania-167 |
| In sintesi, l'ufficio in affitto a Catania in zona Giovei è un'ottima soluzione per chi cerca un ambiente di lavoro moderno, funzionale e ben collegato, in una delle zone più dinamiche e strategiche della città. | https://www.anonci.it/affitto-a-catania-167 |
| La sua rinfrescatura, la disposizione degli spazi, i servizi offerti e la sua posizione lo rendono ideale per diverse tipologie | https://www.anonci.it/affitto-a-catania-167 |

| | |
|-----------------|-----|
| - Barriera | mq |
| - Ufficio | in |
| - Barriera | din |
| ci.it/x-542626- | mq |
| - Ufficio | in |
| - Barriera | din |
| ci.it/x-542626- | mq |
| - Ufficio | in |
| - Barriera | din |
| ci.it/x-542626- | mq |
| - Ufficio | in |
| - Barriera | din |
| ci.it/x-542626- | mq |
| - Ufficio | in |
| - Barriera | din |
| ci.it/x-542626- | mq |



Rif30721382-113 - Ufficio in
Affitto a Catania - Barriera di
167 mq



Rif30721382-113 - Ufficio in
Affitto a Catania - Barrera di
167 mq



Affitto a Catania - Barriera di
Rif 30/21382-113 - Ufficio in
167 mq

di aziende e attività commerciali.

Se pensi che questo immobile fa al caso tuo, contatta l'agente Re/Max di riferimento per fissare un appuntamento. Chiudi

Tel: 0931413926