Villetta immersa nel verde a pochi Km da Gallipoli (148.000 EUR)

Luogo **Puglia, Alezio**
https://www.annuncici.it/x-543881-z

Meravigliosa villa con ampi spazi esterni, immersa nel verde, a pochi minuti da Gallipoli.
A pochi minuti da Gallipoli, nella meravigliosa campagna salentina tra i comuni di Matino e Gallipoli, in località Coline, Casa Service Plus propone in vendita Villa circondata da 4.800 mq di terreno delimitato da importante muro di cinta con doppio ingresso.
Dall'ingresso principale veniamo accolti da un comodo viale con area parcheggio e da una dimora ben distribuita e rifinita con accogliente porticato di circa 30 mq , dal secondo accesso invece veniamo accolti da un patio importante di circa 300 mq decorato da piante ornamentali che offrono privacy e riservatezza , insistono sul patio due importanti gazebo il primo di 80 mq ed il secondo di 30 mq già allestiti e fruibili da subito.
LA VILLA:
* Si sviluppa tutta su un unico livello con doppio ingresso ed è così composta : ingresso, cucina , due comode camere da letto e bagno. Gli infissi sono di ottima fattura e le finestre sono provviste di grate anitintrusione. La proprietà dispone anche di un comodo box auto di mq. 30.

IL TERRENO:
* Terreno di circa 4.800 mq con uliveto, piante da frutto e ornamentali. Il terreno è irriguo.
La proprietà dispone di 3(tre) Pozzi sorgivi che servono la proprietà.
Considerata la posizione, la proprietà si presta anche per uso commerciale-ricettivo, visto che ha due distinti accessi e la siepe suddivide la parte abitativa da quella eventuale ad uso commerciale, donando cosi la possibilità di avere sia la propria abitazione e la propria attività nello stesso luogo.
Per informazioni e visite contattare il numero verde gratuito anche da cellulare 800 8 oppure il 389 08
[illegible] MT-[illegible]
[illegible]036

Villetta immersa nel verde a pochi Km da Gallipoli
https://www.annuncici.it/x-543881-z

Villetta immersa nel verde a pochi Km da Gallipoli
https://www.annuncici.it/x-543881-z
Villetta immersa nel verde a pochi Km da Gallipoli
https://www.annuncici.it/x-543881-z
Villetta immersa nel verde a pochi Km da Gallipoli
https://www.annuncici.it/x-543881-z
Villetta immersa nel verde a pochi Km da Gallipoli
https://www.annuncici.it/x-543881-z
Villetta immersa nel verde a pochi Km da Gallipoli
https://www.annuncici.it/x-543881-z
Villetta immersa nel verde a pochi Km da Gallipoli
https://www.annuncici.it/x-543881-z
Villetta immersa nel verde a pochi Km da Gallipoli
https://www.annuncici.it/x-543881-z
Villetta immersa nel verde a pochi Km da Gallipoli
https://www.annuncici.it/x-543881-z