

# Appartamento in vendita a MONTARIOSO - Monteriggioni 70 mq Rif 786174 (280.000 E



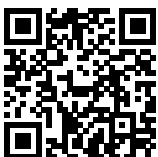
Luogo **Toscana, Monteriggioni**  
<https://www.annunci.it/x-54418-z>



Cod.11104 - MONTARIOSO

Nuova realizzazione di 4 unità abitative, due al piano terra e due al primo piano. Tutte con ingresso indipendente e con giardino di mq 300 circa. Gli appartamenti al piano terra di mq 70 saranno composti da soggiorno con angolo cottura con accesso diretto a giardino , due camere, bagno e ampio garage al piano 1s collegabile all'appartamento.

L'efficienza energetica dei materiali impiegati consentirà il raggiungimento dei coefficienti di classificazione energetica di tipo "CLASSE A", quindi un notevole risparmio economico in bolletta. Data la versatilità dell'edificio è possibile fondere 2 unità abitative realizzando così un unico terra-tetto in grado di soddisfare necessità di spazi più ampi e ulteriori vani. Le unità abitative sono completamente personalizzabili dalle finiture alla progettazione, allo stato attuale, degli spazi interni. Il capitolato comprende: Pannelli solari, riscaldamento a pavimento, caldaia a condensazione di ultima generazione, Impianto elettrico completamente personalizzabile, Infissi esterni ad alte prestazioni energetiche, Finiture di lusso per i pavimenti e rivestimenti. Posizione strategica e dominante



Appartamento in vendita a  
MONTARIOSO - Monteriggioni  
70 mq Rif 786174  
<https://www.annunci.it/x-54418-z>



Appartamento in vendita a  
MONTARIOSO - Monteriggioni  
70 mq Rif 786174  
<https://www.annunci.it/x-54418-z>



Appartamento in vendita a  
MONTARIOSO - Monteriggioni  
70 mq Rif 786174  
<https://www.annunci.it/x-54418-z>



Appartamento in vendita a  
MONTARIOSO - Monteriggioni  
70 mq Rif 786174  
<https://www.annunci.it/x-54418-z>



Appartamento in vendita a  
MONTARIOSO - Monteriggioni  
70 mq Rif 786174  
<https://www.annunci.it/x-54418-z>



Appartamento in vendita a  
MONTARIOSO - Monteriggioni  
70 mq Rif 786174  
<https://www.annunci.it/x-54418-z>



Appartamento in vendita a  
MONTARIOSO - Monteriggioni  
70 mq Rif 786174  
<https://www.annunci.it/x-54418-z>



Appartamento in vendita a  
MONTARIOSO - Monteriggioni  
70 mq Rif 786174  
<https://www.annunci.it/x-54418-z>



Appartamento in vendita a  
MONTARIOSO - Monteriggioni  
70 mq Rif 786174  
<https://www.annunci.it/x-54418-z>



Appartamento in vendita a  
MONTARIOSO - Monteriggioni  
70 mq Rif 786174  
<https://www.annunci.it/x-54418-z>