

# Il trilocale perfetto per il tuo nuovo inizio (99.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Piacenza

<https://www.annunciici.it/x-544319-z>



Sei alla ricerca del salto di qualità dall'affitto alla proprietà? Questo luminoso trilocale potrebbe essere l'inizio perfetto per la tua nuova vita insieme alla tua dolce metà, con gli spazi giusti per iniziare a costruire i vostri sogni.

Situato in una zona tranquilla e riservata, ma con tutti i servizi essenziali a portata di mano, l'appartamento si trova al 2° piano di una piccola palazzina, offrendo la giusta combinazione tra vita privata e comodità.

Internamente, l'immobile si presenta con un ingresso che apre su un ampio soggiorno illuminato da ampie finestre e dotato di un confortevole balcone. La cucina, semi abitabile, invita a serate di convivialità e calore domestico.

Le due camere matrimoniali offrono ampio spazio per la coppia e ospiti o, eventualmente, per un futuro ampliamento della famiglia. Il bagno, finestrato e con doccia, assicura praticità e comfort. Non manca un utile ripostiglio per massimizzare lo spazio abitativo.

Circa 5 anni fa, la casa è stata oggetto di importanti ristrutturazioni: impianto elettrico rifatto, sostituzione della caldaia, e nuovi serramenti in PVC con doppio vetro per garantire isolamento e risparmio energetico. Anche il tetto è stato rifatto 3 anni fa, assicurando così una manutenzione di lungo termine.

Completano la proposta una cantina per ulteriori esigenze di stoccaggio e un garage singolo, adatto per un'utilitaria.

Questa soluzione rappresenta una rara opportunità per giovani coppie che desiderano investire nel loro futuro, in un ambiente accogliente, sicuro e pronto ad accogliere nuovi progetti di vita.

Contattaci per scoprire se questo è il trilocale che può trasformare i vostri sogni in realtà. Chiudi

**Il trilocale perfetto per il tuo nuovo inizio**

<https://www.annunciici.it/x-544319-z>

**Il trilocale perfetto per il tuo nuovo inizio**

<https://www.annunciici.it/x-544319-z>

**Il trilocale perfetto per il tuo nuovo inizio**

<https://www.annunciici.it/x-544319-z>

**Il trilocale perfetto per il tuo nuovo inizio**

<https://www.annunciici.it/x-544319-z>

**Il trilocale perfetto per il tuo nuovo inizio**

<https://www.annunciici.it/x-544319-z>

**Il trilocale perfetto per il tuo nuovo inizio**

<https://www.annunciici.it/x-544319-z>

**Il trilocale perfetto per il tuo nuovo inizio**

<https://www.annunciici.it/x-544319-z>

**Il trilocale perfetto per il tuo nuovo inizio**

<https://www.annunciici.it/x-544319-z>

**Il trilocale perfetto per il tuo nuovo inizio**

<https://www.annunciici.it/x-544319-z>