

Terreno edificabile alla Valletta B.za (108.000 EUR)



Luogo

Lombardia, La Valletta Brianza

<https://www.annunci.it/x-545069-z>



Vendita Terreno Residenziale CERCHI UN TERRENO PER COSTRUIRE LA TUA CASA SU MISURA? SEI UN COSTRUTTORE E VUOI FARE UN PICCOLO INTERVENTO IMMOBILIARE? ABBIAMO L'APPEZZAMENTO GIUSTO PER TE! In zona verde e tranquilla, nelle immediate vicinanze del Parco del Curone, proponiamo lotto di TERRENO EDIFICABILE residenziale di 850 mq. Il terreno è tutto in piano, ed è in una posizione riservata, raggiunto da una strada a fondo chiuso.

Inserito in zona C1 (residenziale a saturazione intensiva).

Indice di fabbricabilità fondiaria = 1.20 mc/mq = 1.020 mc.

Altezza massima consentita 10 metri (3 piani fuori terra oltre sottotetto).

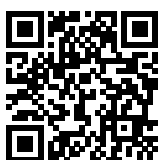
Rapporto di copertura: 35% della superficie fondiaria.

Il lotto ha una conformazione tale da consentire la costruzione di un'ampia villa singola, una villa bifamigliare oppure una piccola palazzina di 4 appartamenti.

Il comune della Valletta Brianza è stato istituito dalla fusione dei comuni di Perego e Rovagnate ed oggi conta circa 5.000 abitanti. La zona è particolarmente conosciuta per le cascine Galbusera Bianca e Galbusera Nera, poco distanti dall'immobile proposto. Molti sentieri portano al Santuario di Montevicchia, per rilassanti passeggiate nella natura circostante.

NON SOGGETTO A CERTIFICAZIONE ENERGETICA. Chiudi

Tel: 0399279090



Terreno edificabile alla
Valletta B.za

<https://www.annunci.it/x-545069-z>



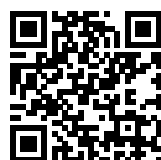
Terreno edificabile alla
Valletta B.za

<https://www.annunci.it/x-545069-z>



Terreno edificabile alla
Valletta B.za

<https://www.annunci.it/x-545069-z>



Terreno edificabile alla
Valletta B.za

<https://www.annunci.it/x-545069-z>



Terreno edificabile alla
Valletta B.za

<https://www.annunci.it/x-545069-z>



Terreno edificabile alla
Valletta B.za

<https://www.annunci.it/x-545069-z>



Terreno edificabile alla
Valletta B.za

<https://www.annunci.it/x-545069-z>



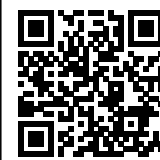
Terreno edificabile alla
Valletta B.za

<https://www.annunci.it/x-545069-z>



Terreno edificabile alla
Valletta B.za

<https://www.annunci.it/x-545069-z>



Terreno edificabile alla
Valletta B.za

<https://www.annunci.it/x-545069-z>