

# Rif30721580-17 - Appartamento in Vendita a Caltagirone di 120 mq (79.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Caltagirone**

<https://www.annunci.it/x-545083-z>



L'immobile in questione è un ampio appartamento in vendita a Caltagirone, situato in una zona residenziale tranquilla e ben servita.

Le spese condominiali ammontano a soli 30 euro mensili, rendendo la gestione dell'immobile molto conveniente.

Si trova al piano rialzato di una palazzina di soli tre piani e si sviluppa su una superficie totale di 110 mq.

Gli spazi interni sono ben distribuiti e ottimizzati, garantendo ampi ambienti per ogni esigenza .

L'immobile è composto da 5 locali, tra cui una spaziosa zona giorno con cucina a vista, perfetta per chi ama vivere gli spazi, tre comode camere da letto e due bagni.

Lo stato di conservazione dell'appartamento è ottimo, grazie alla cura e alla manutenzione costante da parte dei proprietari..

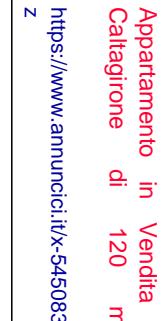
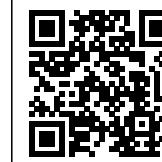
Inoltre, l'appartamento dispone di un box auto doppio, perfetto per ospitare due auto o per sfruttarlo come spazio di magazzino.

È inoltre disponibile un posto auto coperto all'interno del condominio.

L'immobile è dotato di sistema di riscaldamento autonomo, che garantisce il massimo comfort termico in ogni stagione.

La palazzina è ben tenuta e dotata di ogni comfort, ed è situata in una zona tranquilla e ben collegata con il centro della città e i principali servizi.

In sintesi, questo appartamento in vendita a Caltagirone rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera una soluzione abitativa spaziosa, comoda e ben tenuta, senza rinunciare a una posizione strategica e a tutti i comfort necessari per una vita quotidiana piacevole e serena. Chiudi



**Rif30721580-17 - Appartamento in Vendita a Caltagirone di 120 mq**  
<https://www.annunci.it/x-545083-z>

**Rif30721580-17 - Appartamento in Vendita a Caltagirone di 120 mq**  
<https://www.annunci.it/x-545083-z>

**Rif30721580-17 - Appartamento in Vendita a Caltagirone di 120 mq**  
<https://www.annunci.it/x-545083-z>

**Rif30721580-17 - Appartamento in Vendita a Caltagirone di 120 mq**  
<https://www.annunci.it/x-545083-z>

**Rif30721580-17 - Appartamento in Vendita a Caltagirone di 120 mq**  
<https://www.annunci.it/x-545083-z>

**Rif30721580-17 - Appartamento in Vendita a Caltagirone di 120 mq**  
<https://www.annunci.it/x-545083-z>