

# Rif30721413-114 - Appartamento in Vendita a Caltagirone di 140 mq (110.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Caltagirone**  
<https://www.annunci.it/x-545085-z>



Caltagirone - Via delle Balatazze

Garage: si piano: terra bagni. 2 camere: 3

L'appartamento in vendita si trova a Caltagirone, in una zona in fase di sviluppo e vicina ai principali servizi della città.

, l'immobile si trova al piano terra di un edificio di tre piani, ha due ingressi garantendo così un facile accesso e una maggiore comodità per chi ha problemi di mobilità.

La superficie totale dell'appartamento è di 140 metri quadrati, di cui 136 metri quadrati sono calpestabili. (già predisposto per essere diviso in due appartamenti) sotto abbiamo un garage di quasi 40 mq.

Gli interni sono composti da sei locali, tra cui tre camere da letto e due bagni, garantendo così spazio sufficiente per ospitare una famiglia numerosa o per chi desidera avere una camera degli ospiti o uno studio o un appartamento indipendente da affittare e mettere a reddito

L'appartamento viene venduto parzialmente arredato, con una scelta di mobili moderni e di alta qualità, perfetti per chi desidera una soluzione pronta all'uso.

La struttura complessiva dispone di tre piani, garantendo così una buona esposizione alla luce e una vista panoramica sulla città.

Un'ottima opportunità per chi desidera vivere in un ambiente moderno e confortevole, a pochi passi dai principali servizi della città e con la possibilità di personalizzare gli interni secondo i propri gusti e le



Rif30721413-114  
Appartamento in Vendita a  
Caltagirone di 140 mq



Rif30721413-114  
Appartamento in Vendita a  
Caltagirone di 140 mq



Rif30721413-114  
Appartamento in Vendita a  
Caltagirone di 140 mq



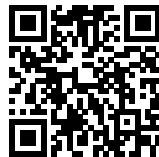
Rif30721413-114  
Appartamento in Vendita a  
Caltagirone di 140 mq



Rif30721413-114  
Appartamento in Vendita a  
Caltagirone di 140 mq



Rif30721413-114  
Appartamento in Vendita a  
Caltagirone di 140 mq



Rif30721413-114  
Appartamento in Vendita a  
Caltagirone di 140 mq



Rif30721413-114  
Appartamento in Vendita a  
Caltagirone di 140 mq



Rif30721413-114  
Appartamento in Vendita a  
Caltagirone di 140 mq



Rif30721413-114  
Appartamento in Vendita a  
Caltagirone di 140 mq