

# Rif39481003-293 - Appartamento in Vendita a Vidor di 85 mq (80.000 EUR)



Luogo **Veneto, Vidor**  
<https://www.annunci.it/x-545086-z>

VIDOR (Centro)

Nel contesto residenziale del Condominio "Il Capitello", RE/MAX propone appartamento due camere DA INVESTIMENTO e locato fino a maggio 2026.

L'appartamento è sito al secondo ed ultimo piano di un blocco con 9 unità residenziali servite da ascensore ed è così composto: ingresso su ampia zona giorno servita da terrazzino con affaccio sul lato est del condominio.

La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una camera singola e una bagno munito di doccia.

Completa la proprietà un'ampia cantina di 15 mq e un garage al piano interrato di 20 mq.

L'appartamento, essendo inserito in un contesto sia residenziale che commerciale, risulta essere servito da numerose attività, dal supermercato al veterinario, dall'ufficio postale alla lavanderia.

L'immobile è attualmente locato con contratto in scadenza a Maggio 2026.

## CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Classe Energetica D - EP glnren 112.45 kWh/mq anno  
Emissioni CO2 glnren 25.55 kg CO2/mq anno  
Emissioni CO2 glnren 25.55 kg CO2/mq anno

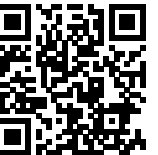



Riferimento 39481003-293

## VISITE ALL'IMMOBILE

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate SOLG successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

## CONSULENZA MUTUO

 <a href="https://www.annunci.it/x-545086-z">https://www.annunci.it/x-545086-z</a> Rif39481003-293 Appartamento in Vendita a Vidor di 85 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-545086-z">https://www.annunci.it/x-545086-z</a> Rif39481003-293 Appartamento in Vendita a Vidor di 85 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-545086-z">https://www.annunci.it/x-545086-z</a> Rif39481003-293 Appartamento in Vendita a Vidor di 85 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-545086-z">https://www.annunci.it/x-545086-z</a> Rif39481003-293 Appartamento in Vendita a Vidor di 85 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-545086-z">https://www.annunci.it/x-545086-z</a> Rif39481003-293 Appartamento in Vendita a Vidor di 85 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-545086-z">https://www.annunci.it/x-545086-z</a> Rif39481003-293 Appartamento in Vendita a Vidor di 85 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-545086-z">https://www.annunci.it/x-545086-z</a> Rif39481003-293 Appartamento in Vendita a Vidor di 85 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-545086-z">https://www.annunci.it/x-545086-z</a> Rif39481003-293 Appartamento in Vendita a Vidor di 85 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-545086-z">https://www.annunci.it/x-545086-z</a> Rif39481003-293 Appartamento in Vendita a Vidor di 85 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-545086-z">https://www.annunci.it/x-545086-z</a> Rif39481003-293 Appartamento in Vendita a Vidor di 85 mq
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

---

Nelle nostre filiali offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo un attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa. Chiudi

Tel: 0423375573