

Appartamento in affitto a Forte dei Marmi 160 mq Rif 1031588 (50.000 EUR)



Luogo

Toscana, Forte dei Marmi

<https://www.annunci.it/x-545327-z>



Cod.11495 - Forte dei marmi - Zona centralissima ed esclusiva, appartamento di nuova realizzazione, ottima distribuzione interna, finiture curatissime ed estrema vicinanza al mare, sono i punti di forza di questo signorile appartamento in affitto nel pieno centro di Forte dei Marmi. Posizionato al primo ed ultimo piano di piccolo edificio, composto esclusivamente da solo questa unità immobiliare, questo appartamento indipendente è stato oggetto di una curata ristrutturazione nel 2016. L'appartamento di circa 160 mq, completamente indipendente, ha accesso da un ampio andito di ingresso posto al piano terra direttamente dalla pubblica via, dove è possibile ricoverare comodamente diverse biciclette, sempre a questo livello troviamo un comodo ed accessoriato locale lavanderia. L'abitazione, collegata dal vano scala interno, si sviluppa al primo piano e risulta composta da un ingresso, un grande e luminoso soggiorno, suddiviso tramite arredi in zona pranzo, limitrofa all'attrezzata cucina, e zona giorno con confortevoli divani. Dalla spazio a giorno, è possibile usufruire tramite le ampie porte finestre, dei due balconi che affacciano sugli eleganti negozi nel centro di Forte dei Marmi. Il soggiorno a doppia altezza, con travi a vista in legno, è caratterizzato da un locale soppalco posizionato nella parte alta della copertura, utilizzabile come ulteriore camera da letto, studio o spazio gioco per i bambini. L'accesso al soppalco avviene da un disimpegno con vano scala e servito da un primo bagno con doccia per ospiti. La zona notte risulta composta da una camera con letto a castello, un bagno con doccia, oltre a due camere matrimoniali, di cui quella padronale con bagno di pertinenza. Tutte le camere hanno affaccio sul balcone esterno. Impianto di allarme, impianto di climatizzazione in tutta la casa, pannelli solari per produzione acqua calda, sanitari sospesi, serramenti isolanti acusticamente, sono le dotazioni di questo appartamento. L'appartamento viene locato per l'intera stagione estiva da giugno a fine settembre, o con

affitto transitorio di 12 mesi. Per ulteriori informazioni, potete contattarci o venirci a trovare presso la nostra agenzia Eikos real estate, Forte dei Marmi, alla via Tasso, 45/a.



<https://www.annunci.it/x-545327-z>

Appartamento in affitto a Forte dei Marmi 160 mq Rif 1031588

<https://www.annunci.it/x-545327-z>

Appartamento in affitto a Forte dei Marmi 160 mq Rif 1031588

<https://www.annunci.it/x-545327-z>

Appartamento in affitto a Forte dei Marmi 160 mq Rif 1031588

<https://www.annunci.it/x-545327-z>



Appartamento in affitto a Forte dei Marmi 160 mq Rif 1031588

<https://www.annunci.it/x-545327-z>

Appartamento in affitto a Forte dei Marmi 160 mq Rif 1031588

<https://www.annunci.it/x-545327-z>

Appartamento in affitto a Forte dei Marmi 160 mq Rif 1031588

<https://www.annunci.it/x-545327-z>

Appartamento in affitto a Forte dei Marmi 160 mq Rif 1031588

<https://www.annunci.it/x-545327-z>