

Appartamento in affitto a Novara - 2 locali 53mq (800 EUR)



Luogo **Piemonte, Novara**
<https://www.annunci.it/x-546262-z>



Ottimo Bilocale in locazione, appena ristrutturato, mai abitato, completamente arredato!

A Novara, nelle immediate vicinanze della Stazione Ferroviaria, precisamente in Via Dei Mille 4/A, proponiamo in locazione un ottimo bilocale, recentemente ristrutturato a nuovo, mai abitato e libero subito.

L'appartamento si trova al primo piano di un condominio signorile realizzato negli anni novanta, servito da ascensore, ed è così composto;
Ingresso, zona living sulla quale si apre la cucina a vista, una camera da letto matrimoniale, bagno di generose dimensioni, completano l'appartamento un comodo ripostiglio ed un ampio balcone.

L'appartamento è stato meticolosamente ristrutturato a nuovo, e viene affittato completamente arredato e dotato di tutti gli elettrodomestici, è perfetto per chi deve trasferirsi in città per lavoro o studio, ed è alla ricerca di una dimora moderna e funzionale che, oltre ad essere centrale, debba anche garantire una elevata qualità abitativa.

Tutti gli ambienti sono stati rifiniti con materiali di pregio, dal parquet in legno della camera da letto ai rivestimenti del bagno, ogni dettaglio è stato curato, l'arredamento è moderno, quasi minimale, ma comunque completo e funzionale, il risultato è una casa sobria ma bella, dotata di tutti i confort, infatti oltre all'estetica si è pensato anche alla sostanza, dall'impianto di aria condizionata con pompa di calore,

passando per i nuovissimi elettrodomestici, sino alle zanzariere.
L'appartamento è a due lati e gode di una buona luminosità, è molto tranquillo e silenzioso, il condominio è molto curato e ben tenuto, come sulla strada.
Completata la proprietà una utile cantina ubicata al piano terra.

È inoltre la possibilità, all'occorrenza, di affittare un box auto.

Via Dei Mille si trova nelle immediate vicinanze del centro storico di Novara, la stazione ferroviaria dista meno di 300 metri, mentre l'ospedale Maggiore e l'università del Piemonte Orientale sono comodamente raggiungibili a piedi in quindici minuti.



<https://www.annunci.it/x-546262-z>
Appartamento in affitto a Novara - 2 locali 53mq



<https://www.annunci.it/x-546262-z>
Appartamento in affitto a Novara - 2 locali 53mq



<https://www.annunci.it/x-546262-z>
Appartamento in affitto a Novara - 2 locali 53mq



<https://www.annunci.it/x-546262-z>
Appartamento in affitto a Novara - 2 locali 53mq



<https://www.annunci.it/x-546262-z>
Appartamento in affitto a Novara - 2 locali 53mq



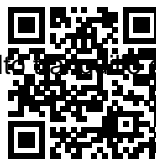
<https://www.annunci.it/x-546262-z>
Appartamento in affitto a Novara - 2 locali 53mq



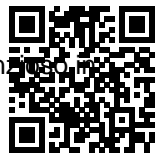
<https://www.annunci.it/x-546262-z>
Appartamento in affitto a Novara - 2 locali 53mq



<https://www.annunci.it/x-546262-z>
Appartamento in affitto a Novara - 2 locali 53mq



<https://www.annunci.it/x-546262-z>
Appartamento in affitto a Novara - 2 locali 53mq



<https://www.annunci.it/x-546262-z>
Appartamento in affitto a Novara - 2 locali 53mq

La vicinanza con il centro cittadino consente di poter usufruire comodamente di tutti i servizi, quali; trasporti, uffici pubblici, supermercati e negozi, nonché di bar e ristoranti.

L'appartamento ha un grande potenziale, è libero subito ed è quindi pronto per essere immediatamente abitato, alle seguenti condizioni economiche:

Contratto di locazione: Residenziale 4+4
Canone di locazione: € 9.600,00/anno
Spese condominiali: € 1.200,00/anno
Deposito cauzionale: € 2.400,00 (pari a 3 mensilità)

Non perdere l'occasione di visionare per primo questo immobile, non pensarci troppo... potrebbe essere tardi... per qualsiasi informazione contatta Re/Max Alliance.

Re/Max Alliance S.p.A., Tel. 02. 992 – 335 831

Collaboriamo con tutte le Agenzie.

Il nostro Studio Immobiliare offre un servizio di consulenza a 360°, verifica puntuale della documentazione dell'immobile, supporto... Chiudi

Tel: 0282300610