

# Locale commerciale con rendita garantita in posizione strategica (95.000 EUR)



Luogo **Puglia, Casarano**  
<https://www.annuncici.it/x-546617-z>



Casa Service Plus, propone in vendita un locale commerciale dall'ottimo potenziale e dall'ampia visibilità garantita dalla posizione di cui gode, posto ad angolo in una zona con altissimo flusso veicolare e pedonale ricca di attività di vario genere, scuola, Istituto bancario, bar, uffici, Municipio, ecc., a due passi da Piazza San Domenico.

Il locale commerciale è molto luminoso grazie alle tre vetrine, di cui una fronte strada, composto da un unico ambiente al piano terra, un bagno di servizio e un accesso tramite delle scale interne al piano interrato utilizzato come deposito della stessa grandezza del piano terra. La superficie complessiva è di 72 mq.

Presenti condizionatori e sistema di allarme.

Attualmente il locale gode di una rendita garantita in virtù di contratto d'affitto che regola la conduzione da parte di terzi.

In futuro l'immobile, grazie alle sue ottime caratteristiche, si presta a qualsiasi tipo di attività commerciale, o anche ad uso professionale ed uffici o ad uso esposizione.

Prezzo trattabile!

Ottima opportunità. Investimento da non perdere!

Rif. Ann.: CD-95

Per informazioni e visite contattare il numero verde 800 8 (gratuito anche da cellulare) oppure il 350 19 , anche whatsapp. Chiudi

Tel: 800303036

 Locale commerciale con rendita garantita in posizione strategica <a href="https://www.annuncici.it/x-546617-z">https://www.annuncici.it/x-546617-z</a>
 Locale commerciale con rendita garantita in posizione strategica <a href="https://www.annuncici.it/x-546617-z">https://www.annuncici.it/x-546617-z</a>
 Locale commerciale con rendita garantita in posizione strategica <a href="https://www.annuncici.it/x-546617-z">https://www.annuncici.it/x-546617-z</a>

 Locale commerciale con rendita garantita in posizione strategica <a href="https://www.annuncici.it/x-546617-z">https://www.annuncici.it/x-546617-z</a>
 Locale commerciale con rendita garantita in posizione strategica <a href="https://www.annuncici.it/x-546617-z">https://www.annuncici.it/x-546617-z</a>
 Locale commerciale con rendita garantita in posizione strategica <a href="https://www.annuncici.it/x-546617-z">https://www.annuncici.it/x-546617-z</a>