

# Capannone a Galgagnano - Rif. 14726 (596.000 EUR)



Luogo

**Lombardia, Galgagnano**

<https://www.annunci.it/x-547285-z>

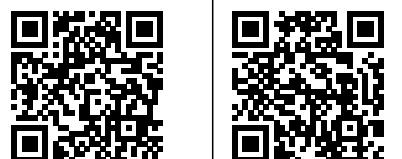


Vendesi capannone artigianale con area di pertinenza sito a Galgagnano (LO), Via Giuseppe Curioni 4. Ubicato poco distante dal centro del paese, in zona urbanizzata, a prevalente destinazione artigianale. Capannone al piano terra con zona soppalcata, oltre ad area esterna ad uso parcheggi e spazi di manovra. Il piano terra è destinato a laboratorio/magazzino con un blocco adibito a servizi igienici e spogliatoi. Il piano primo è composto da vari locali ad uso ufficio, un magazzino ed una zona adibita a refettorio e servizi. Fabbricato realizzato con: fondazioni in calcestruzzo; struttura portante verticale ed orizzontale in C.A. prefabbricato; copertura a doppia falda inclinata in tegoli prefabbricati con manto in lastre grecate di alluminio; tamponamenti perimetrali in pannelli prefabbricati con finitura esterna in ghiaietto lavato. Finiture presenti: serramenti in alluminio; pavimenti zona capannone in battuto di cemento, zona uffici e servizi in piastrelle di ceramica. L'area di pertinenza è delimitata con recinzione a pannelli metallici posizionati su cordolo in C.A.. L'accesso alla proprietà è garantito da un portone carrabile ed una porticina pedonale. Immobile libero. Condizioni buone. PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI. Classe energetica: "D" Superficie commerciale: 1293 mqPiena proprietà di: Capannone (CF): Foglio 1 – Particella 92 – Cat D/7 Chiudi

Tel: 0289741567



Capannone a Galgagnano -  
Rif. 14726  
<https://www.annunci.it/x-547285-z>



Capannone a Galgagnano -  
Rif. 14726  
<https://www.annunci.it/x-547285-z>



Capannone a Galgagnano -  
Rif. 14726  
<https://www.annunci.it/x-547285-z>



Capannone a Galgagnano -  
Rif. 14726  
<https://www.annunci.it/x-547285-z>



Capannone a Galgagnano -  
Rif. 14726  
<https://www.annunci.it/x-547285-z>



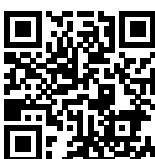
Capannone a Galgagnano -  
Rif. 14726  
<https://www.annunci.it/x-547285-z>



Capannone a Galgagnano -  
Rif. 14726  
<https://www.annunci.it/x-547285-z>



Capannone a Galgagnano -  
Rif. 14726  
<https://www.annunci.it/x-547285-z>



Capannone a Galgagnano -  
Rif. 14726  
<https://www.annunci.it/x-547285-z>