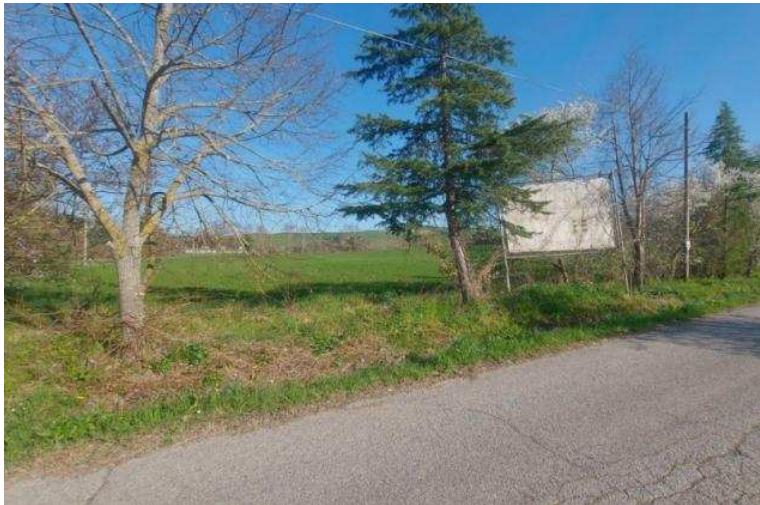


Terreno a Mercato Saraceno - Rif. 20165 (137.878 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Mercato Saraceno

<https://www.annunci.it/x-547495-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Terreno residenziale sito a Mercato Saraceno (FC), località Piavola, strada Bora Falcino. Il contesto è periferico e poco trafficato. La zona è tipica della collina, caratterizzata da campi coltivati con fabbricati agricoli, borgate e abitazioni sparse. L'area è ben collegata a Mercato Saraceno e Borello ove si trovano i principali servizi, e ai centri di Cesena e Forlì, dalla superstrada E45. Terreno vicino a chiesa parrocchiale e a torrente. Lottizzazione residenziale sviluppata con Piano Particolareggiato di iniziativa privata approvato nel 2009. L'area non presenta opere di urbanizzazione, completamente da realizzare. Area servita dalle utenze di acqua, luce e gas. Appennamento di forma regolare, in leggera pendenza e non recintato. Prevista realizzazione di undici lotti indipendenti residenziali, oltre a verde pubblico e strade. Percesso di Costruire sospeso in attesa di sottoscrizione di convenzione edilizia. Area incolta, direttamente accessibile dalla strada e ricoperta di vegetazione spontanea. Immobile libero. Stato di abbandono. Immobile descritto in perizia come LOTTO SETTIMO. Superficie catastale: 12150 mq. AREA EDIFICABILE. Superficie realizzabile: 2338,65 mq. Terreno per 11 lotti indipendenti. Piena proprietà di: Terreno edificabile (CT): Foglio 20 – Particelle 39 e 40 – Seminativo. Offerta minima: 137878 EURO. Prezzo base d'asta: 137878 EURO.

Questo è un annuncio di <http://Quimmo.it> : iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial institutions e libero mercato, è il primo portale italiano ad operare nel Mercato Unico Immobiliare per offrire ad ogni cliente facile accesso a tutte le tipologie di immobili e modalità di vendita, indipendentemente dal mercato di riferimento.

Quimmo unisce alla propria anima digitale e alla visibilità dei grandi portali di annunci, l'attenzione e la

cura del cliente.

Per informazioni:

Numero Verde 147 567

Numero Verde 147 567</