

# Villa di 352mq (420.000 EUR)



Luogo

**Campania, Melizzano**

<https://www.annunci.it/x-547640-z>



Splendida Oasi Panoramica a Melizzano!

Entra nel cuore della bellezza con questa proprietà da sogno su due livelli!

Al piano terra, immergiti nell'atmosfera accogliente del ristorante e scopri il piacere di condividere prelibatezze culinarie in un ambiente unico e raffinato.

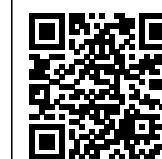
Con la struttura già pronta per l'attività di ristorazione, avrai l'opportunità unica di trasformare questo spazio in un B&B o agriturismo, offrendo ai tuoi ospiti un'esperienza indimenticabile nel cuore della natura.

Al piano superiore, un appartamento abitabile di 176 mq ti attende con spazi ampi e confortevoli, pronti a ospitare i tuoi momenti più preziosi con famiglia e amici.

Composizione : soggiorno , salone doppio, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi ed ampia balconata dove puoi goderti la vista panoramica mozzafiato che circonda l'intera proprietà, regalandoti tramonti incantevoli e panorami che rimarranno impressi nella tua memoria per sempre.

E non dimentichiamoci dell'ampio terreno di 20.000 mq, con una splendida zona piscina e un suggestivo laghetto artificiale, dove la tranquillità e la natura diventano parte integrante della tua quotidianità.

Contattaci oggi stesso per iniziare questa emozionante avventura, ti guideremo con passione e professionalità verso questa straordinaria opportunità a Melizzano. Chiudi



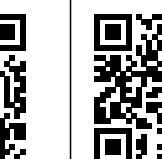
<https://www.annunci.it/x-547640-z>

**Villa** di 352mq



<https://www.annunci.it/x-547640-z>

**Villa** di 352mq



<https://www.annunci.it/x-547640-z>

**Villa** di 352mq



<https://www.annunci.it/x-547640-z>

**Villa** di 352mq



<https://www.annunci.it/x-547640-z>

**Villa** di 352mq



<https://www.annunci.it/x-547640-z>

**Villa** di 352mq



<https://www.annunci.it/x-547640-z>

**Villa** di 352mq