

# Immobile di 130 msup2 in affitto a Borgomanero




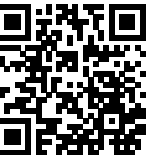








Luogo **Piemonte, Borgomanero**  
<https://www.annunci.it/x-547714-z>



In zona di forte passaggio e visibilità, proponiamo locale in buone condizioni di manutenzione di circa 130 mq. L'immobile era precedentemente utilizzato come bar. Disposto con un ampio locale open space verso la strada con tre ampie vetrine e due porte di accesso, due locali più piccoli sul retro e due servizi. Borgomanero è situato a circa 32 km a nord-ovest di Novara, in una conca pianeggiante alle pendici dei primi rilievi collinari-montuosi delle prealpi, a pochi chilometri dal Lago d'Orta, dal Lago Maggiore e dal Mottarone. Non è lontano né dalla Valsesia né dalla Val d'Ossola. Il confine con la Lombardia è soli 16 chilometri. Borgomanero è bagnata dal torrente Agogna che l'attraversa da nord-est a sud-ovest, durante il suo cammino verso il Po. Il letto del torrente è stato deviato nella seconda metà del XVII secolo, per ragioni agricole; precedentemente il suo corso si immetteva verso il centro cittadino dando origine a diverse rogge, successivamente coperte o riempite di terra. Lungo l'ansa formatasi in corrispondenza della deviazione è nata l'Allea (nome derivante da un'espressione piemontese che riprende il francese aller, andare), una passeggiata sulle rive dell'Agogna. Chiudi

Tel: 3355602563

 <div>Immobile di 130 msup2 in affitto a Borgomanero</div> <a href="https://www.annunci.it/x-547714-z">https://www.annunci.it/x-547714-z</a>	 <div>Immobile di 130 msup2 in affitto a Borgomanero</div> <a href="https://www.annunci.it/x-547714-z">https://www.annunci.it/x-547714-z</a>	 <div>Immobile di 130 msup2 in affitto a Borgomanero</div> <a href="https://www.annunci.it/x-547714-z">https://www.annunci.it/x-547714-z</a>	 <div>Immobile di 130 msup2 in affitto a Borgomanero</div> <a href="https://www.annunci.it/x-547714-z">https://www.annunci.it/x-547714-z</a>	 <div>Immobile di 130 msup2 in affitto a Borgomanero</div> <a href="https://www.annunci.it/x-547714-z">https://www.annunci.it/x-547714-z</a>	 <div>Immobile di 130 msup2 in affitto a Borgomanero</div> <a href="https://www.annunci.it/x-547714-z">https://www.annunci.it/x-547714-z</a>	 <div>Immobile di 130 msup2 in affitto a Borgomanero</div> <a href="https://www.annunci.it/x-547714-z">https://www.annunci.it/x-547714-z</a>	 <div>Immobile di 130 msup2 in affitto a Borgomanero</div> <a href="https://www.annunci.it/x-547714-z">https://www.annunci.it/x-547714-z</a>	 <div>Immobile di 130 msup2 in affitto a Borgomanero</div> <a href="https://www.annunci.it/x-547714-z">https://www.annunci.it/x-547714-z</a>	 <div>Immobile di 130 msup2 in affitto a Borgomanero</div> <a href="https://www.annunci.it/x-547714-z">https://www.annunci.it/x-547714-z</a>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---