

Immobile di 5995 msup2 con 1 locale in affitto a Rho (27.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Rho**

<https://www.annunci.it/x-548840-z>



(CAPANNONE DI 3795 MQ PIU' UFFICI/LABORATORI DI 2200 MQ - FRONTE STRADA DI PASSAGGIO - COMODITA' MEZZI PUBBLICI) La proprietà si trova nella zona industriale di Mazzo di Rho (MI), a pochi minuti di strada dai mezzi pubblici quali la fermata metropolitana di Rho - Fiera e la fermata del treno. La zona è inoltre molto comoda con gli svincoli autostradali e con l'accesso alla tangenziale ovest. La superficie è di circa 5995 mq comprensiva di zona stoccaggio, laboratori e uffici . La zona stoccaggio ,di circa 3795 mq, è fornita di impianti elettrici, illuminazione, riscaldamento e impianto antincendio con sprinkler, è servita da diversi portoni d'accesso e ha un'altezza utile sotto trave di 7,5 metri. Sempre al piano terra, collegata alla zona di stoccaggio, si sviluppano i locali laboratori/uffici e magazzini per ulteriori 1100 mq, comprensivi di locali tecnici, mensa, spogliatoi e servizi. Salendo al primo piano troviamo 1100 mq di uffici, in parte suddivisi in pareti mobili e in parti in conformazione open-space. Lo stabile è fornito di tutta l'impiantistica necessaria e si presenta in ottime condizioni, ideale per società multinazionali che cercano rappresentanza e visibilità. Possibilità di personalizzazioni in base alle esigenze. SCOPRI ALTRE SOLUZIONI SUL NOSTRO SITO WWW.CASAEINDUSTRIA.IT I nostri servizi:

- Intermediazione immobiliare;
- valutazioni per la locazione e la vendita di immobili;
- stesura e registrazione contratti;
- certificazioni energetiche;
- finanziamenti su misura;
- progettazione di edifici civili ed industriali;

- calcoli strutturali in cemento armato, legno e acciaio;
- progettazione di impianti statici e dinamici;
- progettazione in calcolo delle fasi di costruzione;
- progettazione alle imprese di costruzioni, impiantisti ed architetti;
- calcolo metrici;
- verifica dispersioni termiche negli edifici (L 10/9);
- progetto impianti; **Immobile di 5995 msup2 con 1 locale in affitto a Rho**
- operazioni topografiche di rilevamento comprese la mappatura e la locazione;
- operazioni catastali (tipi di frazionamento, tipi di valutazione);
- operazioni di acquisizione della rendita catastale, volume).

<https://www.annunci.it/x-548840-z>

Immobile di 5995 msup2 con 1 locale in affitto a Rho
<https://www.annunci.it/x-548840-z>

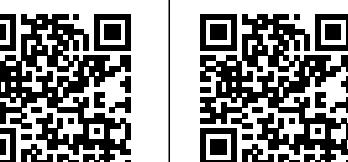
Immobile di 5995 msup2 con 1 locale in affitto a Rho
<https://www.annunci.it/x-548840-z>



<https://www.annunci.it/x-548840-z>



Immobile di 5995 msup2 con 1 locale in affitto a Rho
<https://www.annunci.it/x-548840-z>



Immobile di 5995 msup2 con 1 locale in affitto a Rho
<https://www.annunci.it/x-548840-z>

Tel: 0289450628