

Lipari Isole Eolie, rif.ve 1046 prestigiosa villa patronale bifamiliare panorami



Luogo **Sicilia, Lipari**
<https://www.annunci.it/x-549059-z>

Lipari Isole Eolie, rif.ve 1046 prestigiosa villa patronale bifamiliare panoramica con giardino privato, situata sopra un piccolo promontorio panoramico, distante 5/8 minuti con auto/scooter o raggiungibile a piedi comodamente dal centro. Immobile unico nel suo genere, con mura a "faccia vista" di pietra locale non piu' realizzabile con la nuova edilizia, quindi una perla per l'immobile stesso. Mq. 380 strutturata su due piani con esposizione e vista a 180° su Lipari Centro, Castello e Marinalunga, panorama unico con splendide albe inimitabili, l'immobile beneficia inoltre di ampio giardino curatissimo perimetrale di pertinenza con annesso orto piantumato con alberi da frutto per un totale di mq. 2230. Dall'ingresso con giardino e arco naturale si accede sia alla zona esterna che al piano primo e sia la piano secondo, eventualmente con entrate separate per rendere l'immobile divisibile in diverse dependance. Al piano primo troviamo, oltre le splendide terrazze perimetrali panoramiche, l'accesso alla cucina, zona living - pranzo, soggiorno con finestra ad arco panoramico su Lipari e il castello, due camere da letto, un ampio bagno, uno studio e una zona living con sbarco scala per accesso interno al piano terra. Completano la struttura il piano terra, munito di portico con archi interamente in pietra con vista panoramica, successive terrazze perimetrali, una zona soggiorno con ampi spazi di condivisione familiare attrezzata con cucina industriale, camino, tre camere da letto, altro ampio bagno completo, diverse zone living fruibili per diverse attività come piccola palestra o usi diversi. Immobile sicuramente di importante caratura e manifattura edile, si presta per acquisto bifamiliare o per trasformazione in struttura ricettiva con una moltitudine di caratteristiche da ampliare, sviluppare e pianificare insieme a esperti di settore. AGENZIA EOLIESOLUTION, si occupa di case vacanze, affitti annuali, vendite residenziali, commerciali, terreni vari. Chiudi



Lipari Isole Eolie, rif.ve 1046
prestigiosa villa patronale
bifamiliare panorami
<https://www.annunci.it/x-549059-z>



Lipari Isole Eolie, rif.ve 1046
prestigiosa villa patronale
bifamiliare panorami
<https://www.annunci.it/x-549059-z>



Lipari Isole Eolie, rif.ve 1046
prestigiosa villa patronale
bifamiliare panorami
<https://www.annunci.it/x-549059-z>



Lipari Isole Eolie, rif.ve 1046
prestigiosa villa patronale
bifamiliare panorami
<https://www.annunci.it/x-549059-z>



Lipari Isole Eolie, rif.ve 1046
prestigiosa villa patronale
bifamiliare panorami
<https://www.annunci.it/x-549059-z>



Lipari Isole Eolie, rif.ve 1046
prestigiosa villa patronale
bifamiliare panorami
<https://www.annunci.it/x-549059-z>



Lipari Isole Eolie, rif.ve 1046
prestigiosa villa patronale
bifamiliare panorami
<https://www.annunci.it/x-549059-z>



Lipari Isole Eolie, rif.ve 1046
prestigiosa villa patronale
bifamiliare panorami
<https://www.annunci.it/x-549059-z>



Lipari Isole Eolie, rif.ve 1046
prestigiosa villa patronale
bifamiliare panorami
<https://www.annunci.it/x-549059-z>



Lipari Isole Eolie, rif.ve 1046
prestigiosa villa patronale
bifamiliare panorami
<https://www.annunci.it/x-549059-z>