

# Stabile ristrutturato di mq. 200 in centro storico a San Gemini (170.000 EUR)




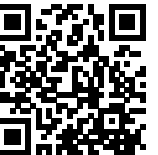








Luogo **Umbria, San Gemini**  
<https://www.annunci.it/x-549897-z>



SAN GEMINI, VICO GEMINE ASTOLFI (Centro Storico): splendido edificio ad uso residenziale nel suggestivo vico Gemine Astolfi, a pochi passi dalla magnifica Piazza S. Francesco. La proprietà si estende su una superficie di circa 200 mq, distribuiti su tre livelli: piano terra, primo e secondo. L'edificio è stato completamente ristrutturato nel periodo compreso tra il 1986 e il 2014, con particolare attenzione alla sicurezza e al rispetto del contesto storico. I materiali originali sono stati preservati, con soffitti in legno con travi a vista e quattro camini tra il primo e il secondo piano, dove è possibile soddisfare esigenze abitative autonome grazie alla suddivisione in ingresso, ampio salone, cucina, camera da letto, bagno e ripostiglio ad ogni piano. Al piano terra sono presenti spazi che in passato hanno ospitato mostre e esposizioni, con ingresso indipendente dal vicolo, fornita di bagno e ampio spazio dedicato ai servizi (centrale termica e zona lavanderia). L'edificio rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera investire in un immobile residenziale nel cuore di San Gemini, anche per la possibilità di acquistare la proprietà con gli arredi installati. Chiudi

Tel: 3485825739

 <a href="https://www.annunci.it/x-549897-z">https://www.annunci.it/x-549897-z</a> Stabile ristrutturato di mq. 200 in centro storico a San Gemini	 <a href="https://www.annunci.it/x-549897-z">https://www.annunci.it/x-549897-z</a> Stabile ristrutturato di mq. 200 in centro storico a San Gemini	 <a href="https://www.annunci.it/x-549897-z">https://www.annunci.it/x-549897-z</a> Stabile ristrutturato di mq. 200 in centro storico a San Gemini	 <a href="https://www.annunci.it/x-549897-z">https://www.annunci.it/x-549897-z</a> Stabile ristrutturato di mq. 200 in centro storico a San Gemini	 <a href="https://www.annunci.it/x-549897-z">https://www.annunci.it/x-549897-z</a> Stabile ristrutturato di mq. 200 in centro storico a San Gemini	 <a href="https://www.annunci.it/x-549897-z">https://www.annunci.it/x-549897-z</a> Stabile ristrutturato di mq. 200 in centro storico a San Gemini	 <a href="https://www.annunci.it/x-549897-z">https://www.annunci.it/x-549897-z</a> Stabile ristrutturato di mq. 200 in centro storico a San Gemini	 <a href="https://www.annunci.it/x-549897-z">https://www.annunci.it/x-549897-z</a> Stabile ristrutturato di mq. 200 in centro storico a San Gemini	 <a href="https://www.annunci.it/x-549897-z">https://www.annunci.it/x-549897-z</a> Stabile ristrutturato di mq. 200 in centro storico a San Gemini	 <a href="https://www.annunci.it/x-549897-z">https://www.annunci.it/x-549897-z</a> Stabile ristrutturato di mq. 200 in centro storico a San Gemini
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---