Rif33661081-45 - Appartamento in Vendita a Avola di 750 mq



Luogo **Sicilia, Avola** https://www.annuncici.it/x-552912-z



In vendita ad Avola (SR) una nuova costruzione su due livelli attualmente in fase di costruzione. Ci troviamo nella zona balneare residenziale in contrada Cicirata.

La sua costruzione è stata avviata nel 1987 e si estende su una superficie costruita totale di 750 metri quadrati, di cui 700 metri quadrati sono calpestabili.

La proprietà è composta da 20 locali, tra cui 10 camere da letto e 10 bagni.

Attualmente lo stato di conservazione è grezzo, ma si prevede la possibilità di personalizzarne gli spazi interni.

L'immobile è presentato non arredato e gode di una quadrupla esposizione (Nord-Est-Sud-Ovest) che garantisce un'ottima luminosità naturale in tutti gli ambienti.

Presente un ampio terrazzo e un giardino privato di 1.700 mq, una volta rifinito e attrezzato è ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta.

La proprietà è disposta su 3 piani, 2 appartamenti con verenda al piano terra e primo, un appartamento al secondo piano con veranda e ampio terrazzo in comune, garantendo così un'ampia disposizione degli spazi interni.

Una nuova costruzione dalla forte personalità e dalle numerose potenzialità, ideale per chi cerca un immobile moderno e di pregio in una zona residenziale tranquilla e ben servita, oltre che potrebbe essere fonte di reddito se progettata come struttura ricettiva. Chiudi

Tel: 0931413926

