## Appartamento di 173 msup2 con 4 locali in vendita a Venezia (950.000 EUR)



Luogo **Veneto, Venezia** https://www.annuncici.it/x-553129-z



A poca distanza da Campo Santa Marina, troviamo questa magnifica proprietà di pregio che combina elementi contemporanei con bellissimi particolari in stile veneziano, situata al primo piano nobile di un palazzo di impianto quattrocentesco. Superata la rampa di scale in Pietra d'Istria ad uso esclusivo, si accede al grande salone, il classico "portego" nobiliare, illuminato da imponenti porte finestre che si aprono sull'incantevole terrazza abitabile, ornata da due meravigliose colonne di marmo, dalla quale si scorge la vista sullo spettacolare rio sottostante e i sugli antichi palazzi che vi si affacciano. L'abitazione dispone di tre camere da letto, di cui due affacciate sul canale e una su una tranquilla e silenziosa corte. Un corridoio collega le camere ai due bagni con finestra e alla cucina abitabile. L'ampia metratura, l'altezza dei soffitti di circa cinque metri, la luminosità degli ambienti, il comfort del riscaldamento a pavimento, l'aria condizionata, fanno di questa dimora un'ideale residenza familiare come uno spazio di rappresentanza, modulabile a piacere.

Ca' Venezia Immobiliare sarà lieta di seguirvi in tutte le fasi della compravendita, gestendo ogni vostra richiesta con la massima attenzione, riservatezza ed impegno. Mettiamo a Vostra disposizione la nostra professionalità e il nostro pool di professionisti veneziani esperti del settore per rispondere ad ogni vostra esigenza.

Ca' Venezia Immobiliare, il piacere di fidarsi. Chiudi

