

# Pizzeria in vendita a Langhirano, Pilastro (99.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Langhirano

<https://www.annunci.it/x-553971-z>

Pilstro di Langhirano, in posizione commerciale ad elevato passaggio proponiamo in vendita avviata e consolidata attività di bar, ristorante, pizzeria con licenza di gastronomia (quest'ultima sfruttabile in base alle necessità del potenziale acquirente).

L'attività è inserita in un locale commerciale di oltre 140 mq. disposto su di un unico livello, con 4 vetrine frontali, ampi parcheggi per la clientela e plateatico estivo fronte vetrine. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione nell'anno 2021 per adattarlo alle recenti normative di sicurezza alimentare.

Proponiamo un consolidato pacchetto di clientela frutto di oltre 15 anni di attività, fatturato dimostrabile; nell'offerta economica proponiamo l'attività completa di tutta l'attrezzatura di produzione, arredamenti interni e di sala ristorazione.

Internamente i locali sono così conformati: ingresso, bancone bar, sala da pranzo in grado di ospitare oltre 30 coperti, ampia zona di produzione prodotti da forno, cucina separata, dispensa, ripostiglio, disimpegno, spogliatoio e bagno per i dipendenti, bagno per la clientela.

Possibilità di locare comodo appartamento al piano superiore dell'attività.

Rif.USC1106 - Prezzo € 99.000

Per informazioni e visite Armando 329 355 . Chiudi

Pizzeria in vendita a  
Langhirano, Pilastro  
<https://www.annunci.it/x-553971-z>

Pizzeria in vendita a  
Langhirano, Pilastro  
<https://www.annunci.it/x-553971-z>